

**TEMAPOL POLİMER PLASTİK
VE İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK-31 ARALIK 2025
HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR**

**ANKARA, 11 Mart 2026
SAYI: BDR 2026/7**

**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR HAKKINDA
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU****Temapol Polimer Plastik ve İnşaat Sanayi Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları Genel Kurulu'na****Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Rapor****Görüş**

Temapol Polimer Plastik ve İnşaat Sanayi Ticaret Anonim Şirketi ("Ana Ortaklık") ve Bağlı Ortaklıkları'nın (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS"lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin finansal tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Diğer Hususlar

Şirket 31 Aralık 2024 döneminde başka bir denetim firması tarafından denetlenmiş olup, ilgili bağımsız denetim 11 Mart 2025 tarihinde olumlu görüş olarak imzalanmıştır.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmemekteyiz.

**Rehber Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.**

Turan Güneş Bulvarı Galip Erdem Caddesi No: 43 Çankaya / ANKARA

Tel: 0 (312) 490 61 62 (pbx) Fax: 0 (312) 490 61 64

Seğmenler Vergi Dairesi 7340055266 - Mersis No: 0734005526600019 - Ticaret Sicil No: 48726

rehber@rehberconsulting.com www.rehberconsulting.com

Kilit Denetim Konusu	Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
Hasılatın finansal tablolara kaydedilmesi Hasılat, yıl içerisinde uygulanan stratejilerin sonuçlarının değerlendirilmesi ve performans takibi açısından en önemli ölçüm kriteridir. Şirket'in gelirleri temel olarak boru üretimidir. Denetim çalışmalarımızda bu konuya Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihli Şirket finansal tablolarında birden fazla hesaba önemli etkisinin olması, hasılatın muhasebeleştirilmesinde muhasebe standartlarının uygulanmasının karmaşık olması, muhasebeleştirilen hasılat tiplerinin birbirlerinden farklı niteliklerde olması ve yönetim tarafından yapılan bazı tahminleri ve varsayımları içermesi, nedenlerinden dolayı odaklanmış bulunuyoruz Şirket'in muhasebe politikalarına ve hasılat tutarlarına ilişkin açıklamalar Dipnot 2.ve 17'de yer almaktadır.	Denetimimiz sırasında, hasılatın finansal tablolara kaydedilmesi ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır: Hasılat sürecine ilişkin kontrollerin dizaynı ve uygulanması değerlendirilmiştir. Şirket'in satış ve teslimat prosedürleri analiz edilmiştir. Hasılatın muhasebeleştirilmesine yönelik Şirket'in muhasebe politikasının uygunluğunun değerlendirilmiştir. Maddi doğrulama prosedürlerinde gelirin faturalanmış ama kazanılmamış olduğu durumların değerlendirilmesine odaklanılmıştır. Bu kilit denetim konusunu ele almak için denetim prosedürleri tasarlarken hasılatın kaydedilmesine ilişkin Şirket yönetiminin uyguladığı muhasebe politikalarının TMS'ye ve ilgili mevzuata uygun olup olmadığı göz önünde bulundurulmuştur. Risk değerlendirme çalışmalarımızda Şirket'in hasılatla ilişkin tasarladığı iç kontrol prosedürlerinin etkinliği değerlendirilmiştir. Hesap dönemi içerisinde gerçekleştirilmiş işlemlerden seçilen örneklem üzerinden, işlem bazında hasılatla ilişkin gelir tutarının uygun olarak muhasebeleştirildiğini doğrulamak üzere ilgili destekleyici belgelerle karşılaştırarak test edilmiştir. Hasılat sürecine ilişkin uyguladığımız prosedürlerin neticesinde, hasılatın kaydedilmesi konusunda önemli bir yanlışlık veya hataya rastlanılmamıştır.
Finansal Borçlar Grup'un konsolide finansal tablolarında, kısa ve uzun vadede 747.236.357 TL tutarında finansal borçları bulunmakta olup, Grup'un pasif büyüklüğünün en önemli kısmını oluşturmaktadır. Kısa ve uzun vadeli finansal borçların detayı Dipnot 5'te yer almaktadır. Grup finansal borçlarının kur değerlemeleri ve etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden göstermektedir. Finansal borçların hesaplanması ve mutabakatı tarafımızdan kilit bir denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.	Denetim prosedürlerimiz finansal borçların doğruluğunu sorgulamak üzerine tasarlanmıştır. - Grup'un finansal borçlara ilişkin uyguladığı muhasebe politikaları ve bunların uygulama esasları değerlendirilmiştir, - Finansal borçların gerçekliği banka ve finans kurumları ile yapılan dış teyitlerle sorgulanmıştır, - Grup tarafından finansal borçlar için yapılan kur değerlemeleri, iskonto ve tahakkuk çalışmaları yeniden hesaplanarak test edilmiştir. Finansal borçlara ilişkin konsolide finansal tablo notlarında yer alan açıklamalar incelenmiş ve bu notlarda yer verilen bilgilerin yeterliliği değerlendirilmiştir.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir).
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmektediriz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

**Rehber Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.**

Turan Güneş Bulvarı Galip Erdem Caddesi No: 43 Çankaya / ANKARA

Tel: 0 (312) 490 61 62 (pbx) Fax: 0 (312) 490 61 64

Seğmenler Vergi Dairesi 7340055266 - Mersis No: 0734005526600019 - Ticaret Sicil No: 48726

rehber@rehberconsulting.com www.rehberconsulting.com



Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. maddesi dördüncü fıkrası uyarınca Grup'un 1 Ocak - 31 Aralık 2025 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402. Maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 11 Mart 2026 tarihinde Şirket'in Genel Kurulu'na sunulmuştur.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Adil Öner'dir.

11 Mart 2026, Ankara**Rehber Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.**

Adil Öner, YMM
Sorumlu Denetçi



İÇİNDEKİLER

FINANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	4
NAKİT AKIM TABLOSU	5
FINANSAL TABLO DİPNOTLARI	6-45
1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	5
2. FINANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	5
3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	19
4. FINANSAL YATIRIM	19
5. FINANSAL BORÇLAR	20
6. TİCARİ ALACAKLAR/TİCARİ BORÇLAR	21
7. DİĞER ALACAKLAR/DİĞER BORÇLAR	21
8. STOKLAR	22
9. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER, ERTELENMİŞ GELİRLER	22
10. MADDİ DURAN VARLIKLAR	23
11. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	25
12. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR	25
13. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	26
14. DİĞER DÖNEN VARLIKLAR, DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	27
15. VERGİ GELİRİ/(GİDERİ)	28
16. ÖZKAYNAKLAR	29
17. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ	31
18. FAALİYET GİDERLERİ	32
19. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER	34
20. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GİDERLER	34
21. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER	34
22. FINANSAL GELİR/GİDERLER	34
23. HİSSE BAŞINA KÂR/(ZARAR)	35
24. PARASAL KAYIP KAZANÇ	35
25. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	36
26. FINANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	36
27. BİLANÇO TARİHİ SONRASI OLAYLAR	43
28. DENETİM ÜCRETLERİ	43

TEMAPOL POLİMER PLASTİK VE İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 Aralık 2025 Dönemine Ait Konsolide Finansal Durum Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2024
	Dipnot		
VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	28.846.794	119.032.918
Finansal Yatırımlar	4	57.701.656	107.445.016
Ticari Alacaklar		395.898.576	402.194.170
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	25	76.989.885	25.842.930
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	6	318.908.691	376.351.240
Diğer Alacaklar		13.712.276	18.015.763
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	25	10.177.655	11.473.702
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	7	3.534.621	6.542.061
Stoklar	8	499.471.863	359.211.565
Peşin Ödenmiş Giderler	9	40.993.027	32.977.278
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	15	1.063.727	-
Diğer Dönen Varlıklar	14	9.339.520	33.925.182
Toplam Dönen Varlıklar		1.047.027.439	1.072.801.892
Maddi Duran Varlıklar	10	1.024.262.280	1.094.745.452
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		34.718.787	35.123.256
<i>Şerefiye</i>	11	34.246.923	34.246.923
<i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>	11	471.864	876.333
Peşin Ödenmiş Giderler	9	92.163.877	93.230.598
Toplam Duran Varlıklar		1.151.144.944	1.223.099.306
TOPLAM VARLIKLAR		2.198.172.383	2.295.901.198

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

TEMAPOL POLİMER PLASTİK VE İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 Aralık 2025 Dönemine Ait Konsolide Finansal Durum Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2024
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	5	135.250.045	311.973.202
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	5	193.684.961	195.071.511
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	5	38.117.014	40.052.566
Diğer Finansal Yükümlülükler	5	46.387.809	15.116.309
Ticari Borçlar		505.598.833	261.664.975
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	6	505.598.833	261.664.975
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	12	7.849.539	8.640.993
Diğer Borçlar		7.338.508	2.274.588
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	25	7.338.508	-
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	7	-	2.274.588
Ertelenmiş Gelirler	9	69.714.824	75.686.965
Kısa Vadeli Karşılıklar		6.099.179	7.421.513
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	12	4.993.079	7.282.636
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	13	1.106.100	138.877
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	14	1.137.526	1.631.273
Kısa Vadeli Yükümlülükler		1.011.178.238	919.533.895
Uzun Vadeli Borçlanmalar	5	308.401.134	329.368.910
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	5	25.395.394	82.609.426
Uzun Vadeli Karşılıklar		6.554.706	8.173.099
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	12	6.554.706	8.173.099
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	15	1.520.435	63.286.326
Uzun Vadeli Yükümlülükler		341.871.669	483.437.761
Özkaynaklar	16	845.122.476	892.929.542
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		834.886.202	886.138.639
Ödenmiş Sermaye		14.175.000	14.175.000
Sermaye Düzeltme Farkları		203.731.272	203.731.272
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		309.985.656	307.158.296
<i>MDV Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / (Kayıpları)</i>		310.244.711	310.244.711
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç / Kayıpları</i>		(259.055)	(3.086.415)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		18.201.610	18.434.677
Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)		342.872.461	296.020.650
Net Dönem Karı / (Zararı)		(54.079.797)	46.618.744
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		10.236.274	6.790.903
TOPLAM KAYNAKLAR		2.198.172.383	2.295.901.198

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

TEMAPOL POLİMER PLASTİK VE İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 Ocak-31 Aralık 2025 Dönemine Ait Konsolide Kapsamlı Gelir Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak 2025 31 Aralık 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak 2024 31 Aralık 2024
Hasılat	17	1.260.512.358	1.084.780.403
Satışların Maliyeti (-)	17	(1.064.518.719)	(869.798.332)
BRÜT KAR ve (ZARAR)		195.993.639	214.982.071
Genel Yönetim Giderleri (-)	18	(45.113.921)	(42.099.401)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	18	(61.102.439)	(90.146.022)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	19	59.991.032	73.152.005
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	20	(116.690.685)	(40.371.571)
ESAS FAALİYET KARI veya (ZARARI)		33.077.626	115.517.082
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	21	22.604.462	58.069.910
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI veya (ZARARI)		55.682.088	173.586.992
Finansman Geliri	22	33.981.861	61.416.821
Finansman Giderleri (-)	22	(381.395.318)	(265.457.508)
Parasal Kazanç / (Kayıp)	24	194.355.709	69.054.987
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI veya (ZARARI)		(97.375.660)	38.601.292
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri ve Geliri	15	46.678.399	13.846.722
Dönemin Vergi (Gideri) ve Geliri		-	(427.204)
Ertelenmiş Vergi (Gideri) ve Geliri		46.678.399	14.273.926
DÖNEM KARI veya (ZARARI)		(50.697.261)	52.448.014
Dönem Kar ve Zararının Dağılımı		(50.697.261)	52.448.014
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		3.382.536	5.829.270
Ana Ortaklık Payları		(54.079.797)	46.618.744
Pay Başına Kazanç	23	(3,82)	3,29
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		2.890.195	444.582
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)		3.853.593	592.776
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		(963.398)	(148.194)
DİĞER KAPSAMLI GELİR		2.890.195	444.582
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		(47.807.066)	52.892.596
		-	-
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı		(47.807.066)	52.892.596
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		3.445.371	6.048.525
Ana Ortaklık Payları		(51.252.437)	46.844.071

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

TEMAPOL POLİMER PLASTİK VE İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 Ocak-31 Aralık 2025 Dönemine Ait Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Kar/zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler		Birikmiş karlar/(zararlar)		Net dönem karı/zararı	Ana ortaklığa ait özkaynaklar toplamı	Kontrol gücü olmayan paylar	Özkaynaklar toplamı
			Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç/kayıpları	Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar kar/zararları				
1 Ocak 2024 itibarıyla bakiyeler	14.175.000	203.731.272	310.244.711	(3.311.742)	57.285.390	261.124.261	35.949.697	879.198.589	742.378	879.940.967
<i>Geçmiş Yıl Karlarından Transfer</i>	-	-	-	-	1.053.308	34.896.389	(35.949.697)	-	-	-
<i>Dönem Karı/(Zararı)</i>	-	-	-	-	-	-	46.618.744	46.618.744	5.829.270	52.448.014
<i>Diğer Kapsamlı Gelir</i>	-	-	-	225.327	-	-	-	225.327	219.255	444.582
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	225.327	1.053.308	34.896.389	10.669.047	46.844.071	6.048.525	52.892.596
<i>Özel Fonlar</i>	-	-	-	-	(39.904.021)	-	-	(39.904.021)	-	(39.904.021)
31 Aralık 2024 itibarıyla bakiyeler	14.175.000	203.731.272	310.244.711	(3.086.415)	18.434.677	296.020.650	46.618.744	886.138.639	6.790.903	892.929.542
1 Ocak 2025 itibarıyla bakiyeler	14.175.000	203.731.272	310.244.711	(3.086.415)	18.434.677	296.020.650	46.618.744	886.138.639	6.790.903	892.929.542
<i>Geçmiş Yıl Karlarından Transfer</i>	-	-	-	-	(233.067)	46.851.811	(46.618.744)	-	-	-
<i>Dönem Karı/(Zararı)</i>	-	-	-	-	-	-	(54.079.797)	(54.079.797)	3.382.536	(50.697.261)
<i>Diğer Kapsamlı Gelir</i>	-	-	-	2.827.360	-	-	-	2.827.360	62.835	2.890.195
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	2.827.360	(233.067)	46.851.811	(100.698.541)	(51.252.437)	3.445.371	(47.807.066)
31 Aralık 2025 itibarıyla bakiyeler	14.175.000	203.731.272	310.244.711	(259.055)	18.201.610	342.872.461	(54.079.797)	834.886.202	10.236.274	845.122.476

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

TEMAPOL POLİMER PLASTİK VE İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 Ocak-31 Aralık 2025 Dönemine Ait Konsolide Nakit Akım Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak 2025 31 Aralık 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak 2024 31 Aralık 2024
	Dipnot		
A) İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		5.050.301	467.225.158
Dönem Karı (Zararı)		(50.697.261)	52.448.014
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		48.198.918	332.336.600
Amortisman ve İtfâ Gideri ile İlgili Düzeltmeler	18	90.308.123	83.166.809
Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		-	292.870
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	6	-	292.870
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		9.806.919	12.873.639
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	12	8.806.919	12.801.517
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	13	1.000.000	72.122
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	22	(27.781.928)	(61.405.805)
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	22	226.380.709	128.124.506
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları ile İlgili Düzeltmeler		(90.753.842)	160.757.566
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		-	-
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Diğer Düzeltmeler	21	-	-
Vergi (Geliri) Gideri ile İlgili Düzeltmeler	15	(46.678.399)	(13.846.722)
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	21	(968.978)	(7.208.112)
Parasal Kazanç/(Kayıp)	24	(112.113.686)	29.581.849
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		14.934.169	84.315.088
Finansal Yatırımlardaki Azalış / (Artış)	4	24.384.909	119.121.415
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış / (Artış)	25	(57.246.230)	(12.277.434)
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış / (Artış)	6	(31.381.343)	(112.863.761)
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış / (Artış)	25	(1.411.899)	(8.765.756)
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış / (Artış)	7	1.463.427	(1.788.330)
Stoklardaki Azalışlar / (Artışlar) ile İlgili Düzeltmeler	8	(225.038.999)	(116.768.369)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış / (Artış)	9	(36.735.763)	112.410.897
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış / (Azalış)	25	-	(17.618.344)
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış / (Azalış)	6	305.690.268	110.553.066
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış / (Azalış)	12	1.247.935	3.006.152
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış / (Azalış)	25	7.338.508	(921.361)
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış / (Azalış)	7	(1.737.755)	(825.441)
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış / (Azalış)	9	11.890.988	22.004.883
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış / (Artış)	14	16.578.868	(11.395.212)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış / (Azalış)	14	(108.745)	442.683
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		12.435.826	469.099.702
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	12	(6.321.798)	(1.906.407)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	15	(1.063.727)	31.863
B) YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		9.330.424	(349.365.865)
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	10	968.978	7.613.950
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	10	(19.420.482)	(418.385.620)
Alınan Faiz	22	27.781.928	61.405.805
C) FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(132.660.199)	(258.620.107)
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	5	287.967.298	281.478.469
Borç Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	5	(78.427.035)	(371.832.419)
Ödenen Faiz	22	(342.200.462)	(128.362.136)
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		-	(39.904.021)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		(118.279.474)	(140.760.814)
Enflasyon Etkisi		28.093.350	83.164.898
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		(90.186.124)	(57.595.916)
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		119.032.918	176.628.834
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		28.846.794	119.032.918

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Temapol Polimer Plastik ve İnşaat Sanayi Ticaret Anonim Şirketi 2007 yılında Limited Şirket olarak Türkiye'de kurulmuş olan Şirket 2012 yılında nevi değiştirerek Anonim Şirket olmuştur. Şirket, her nevi plastik, polimer ve benzeri ürünlerin her türlü imalatını yapmak, bu ürünlerin ambalaj işleri, ambalajlar üzerinde her türlü baskı işlerinin yapılması, yaptırılması, satılması ve satın alınması, ihracatı ithalatı ile pazarlaması, dağıtımı ve imalatının yapılması faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Şirket'in ticaret sicile kayıtlı adresi Mimar Sinan OSB Mahallesi 5. Cadde No:9 Melikgazi/ Kayseri 'dir.

31 Aralık 2025 tarihi itibarı ile Şirket'in personel sayısı 131'dir. (31 Aralık 2024: 127 kişi).

Şirket'in sermaye ve ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
Ortaklar	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)
Pusula Portföy Kuzey Hisse Senedi Serbest (TI) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	23,62%	3.347.606	-	-
İbrahim Ahmet Samancı	8,03%	1.138.000	12,47%	1.768.000
Hedef Portföy Kuzey Hisse Senedi Serbest (TI) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	7,26%	1.029.382	-	-
M. Uğur Eskici	7,05%	1.000.000	7,05%	1.000.000
Hasan Ahmet Eskici	7,05%	1.000.000	7,05%	1.000.000
Tevfik Gemici	-	-	16,30%	2.310.000
Mehmet Gemici	-	-	8,47%	1.200.000
Halka açık	46,98%	6.660.012	48,66%	6.897.000
Sermaye	100%	14.175.000	100%	14.175.000

Şirket'in konsolidasyon kapsamındaki Bağlı Ortaklıklarının faaliyet konuları aşağıda özetlenmiştir.

Center Glass Cam Mobilya Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Center Glass Cam Mobilya Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş. 2012 yılında kurulmuş olup temperli cam üretimi ve pazarlamasını gerçekleştirmektedir.

Şirket'in kayıtlı adresi Mimar Sinan OSB Mahallesi 5. Cadde No:9 Melikgazi / Kayseri'dir.

31 Aralık 2025 tarihi itibarı ile Şirket'in personel sayısı 76'dır. (31 Aralık 2024: 72 kişi).

Tekno İnovasyon İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Tekno İnovasyon İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. 2020 yılında Tekno İnovasyon İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi unvanıyla kurulmuş olup, 2022 yılında nevi değişikliği ile anonim şirket olmuştur. İnşaat taahhüt işleri ve projelendirmeler ile Yap-Kiralat-Devret modeli çerçevesinde faaliyetlerini gerçekleştirmektedir.

Şirket'in kayıtlı adresi Erciyesevler mahallesi Gürgeç sokak No:4/a Kocasinan / Kayseri'dir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Konsolide finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Şirket (ve Türkiye'de kayıtlı olan bağlı ortaklıklar ile iş ortaklıkları), muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tek Düzen Hesap Planını esas almaktadır. Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar, iş ortaklıkları, İştirakler ve müşterek faaliyetler kanuni finansal tablolarını faaliyet gösterdikleri ülkelerde geçerli olan kanun ve yönetmeliklerine uygun olarak hazırlamıştır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

TFRS'ye uygunluk Beyanı

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır. TFRS, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nda ("UFRS") meydana gelen değişikliklere paralel olarak sağlanması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

Ayrıca finansal tablolar ve dipnotlar KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan ve 4 Ekim 2022 tarihinde güncellenen "2022 TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Finansal Tabloların Onaylanması:

Konsolide finansal tablolar Şirket Yönetim Kurulu tarafından 11 Mart 2026 tarihinde onaylanmıştır.

Yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama

TFRS'leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır.

İlişikteki konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülen finansal yatırımlar haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

Söz konusu konsolide finansal tablolar ile önceki dönemlere ait karşılaştırmalı tüm tutarlar, TMS 29 uyarınca Türk lirasının genel satın alma gücünde meydana gelen değişimlere göre düzeltilmiş ve nihayetinde Türk lirasının 30 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.

İşletme TMS 29 uygulamasında, KGK'nin yaptığı yönlendirme uyarınca Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayımlanan Tüketici Fiyat Endekslerine ("TÜFE") göre elde edilen düzeltme katsayılarını kullanmıştır. Türk lirasının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 1 Ocak 2005 tarihinden bu yana cari ve geçmiş dönemlere ait TÜFE ile karşılık gelen düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Yıl sonu	Endeks	Düzeltilme katsayısı
Aralık 2025	3.513,87	1,0000
Aralık 2024	2.684,55	1,3089
Aralık 2023	1.859,38	1,8898

TMS 29 uyarınca finansal tablolarda gerekli düzeltmeleri yapmak üzere, varlık ve yükümlülükler ilk olarak parasal ve parasal olmayan olarak ayrıştırılmış, parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ayrıca cari değeriyle ölçülenler ve maliyet değeriyle ölçülenler olarak ilave bir ayrıştırmaya tabi tutulmuştur. Parasal kalemler (bir endekse bağlı olanlar hariç) ile raporlama dönemi sonundaki cari değerleriyle ölçülen parasal olmayan kalemler halihazırda 31 Aralık 2025 tarihindeki cari ölçüm biriminden ifade edildiklerinden enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamıştır. 31 Aralık 2025 tarihindeki ölçüm biriminden ifade edilmeyen parasal olmayan kalemler ise ilgili katsayı kullanılarak enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerinin geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleştirilebilir değeri aştığı durumda, ilgili TFRS uygulanarak defter değerinde azaltıma gidilmiştir. Bunun yanı sıra, özkaynak unsurları ile kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki tüm kalemlerde enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Türk lirasının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 1 Ocak 2005 tarihinden önce edinilmiş ya da üstlenilmiş parasal olmayan kalemler ile bu tarihten önce işletmeye konmuş ya da oluşmuş özkaynaklar TÜFE'de 1 Ocak 2005 tarihinden 31 Aralık 2025 tarihine kadar meydana gelen değişime göre düzeltmeye tabi tutulmuştur.

TMS 29'un uygulanması, Türk lirasının satın alma gücündeki azalıştan kaynaklı ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun kar veya zarar bölümündeki Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları) kaleminde sunulan düzeltmeleri gerekli kılmıştır. Parasal varlık veya yükümlülüklerin değeri endeksteği değişimlere bağlı olmadığı sürece, enflasyon döneminde, parasal yükümlülüklerden daha yüksek tutarda parasal varlık taşıyan işletmelerin satın alma gücü zayıflarken, parasal varlıklardan daha yüksek tutarda parasal yükümlülük taşıyan işletmelerin satın alma gücü artış gösterir. Net parasal pozisyon kazanç ya da kaybı, parasal olmayan kalemlerin, özkaynakların, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki kalemlerin ve endekse bağlı parasal varlık ve yükümlülüklerin düzeltme farklarından elde edilmiştir.

Ayrıca, TMS 29'un ilk kez uygulandığı raporlama döneminde, Standart hükümleri ilgili ekonomide her zaman yüksek enflasyonun olduğu varsayılarak uygulanmaktadır. Bu nedenle, sonraki raporlama dönemleri için temel teşkil etmesi amacıyla karşılaştırmalı en erken dönemin başlangıcına ait 1 Ocak 2023 tarihli finansal durum tablosu enflasyona göre düzeltilmiştir. 1 Ocak 2023 tarihli finansal durum tablosundaki geçmiş yıllar karları/zararları kaleminin enflasyona göre düzeltilmiş tutarı söz konusu tablonun diğer kalemlerinin enflasyona göre düzeltilmesinden sonra olması gereken bilanço denkleğinden elde edilmiştir.

Fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarını yabancı para biriminden sunması durumunda, finansal tablolar çevrim işlemi yapılmadan önce TMS 29'a göre enflasyona göre düzeltilir. İşletmenin cari döneme ait finansal durum tablosu ile kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun çevriminde, tüm varlık, yükümlülük, özkaynak, gelir ve gider kalemleri için cari raporlama dönemi sonundaki döviz kuru kullanılır.

Karşılaştırmalı finansal tabloların çevriminde, çevrimin yapıldığı para biriminin yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olup olmadığı önem taşır. Çevrimin yapıldığı para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi değilse, karşılaştırmalı tutarlar önceki yılın finansal tablolarında cari yıl tutarları olarak sunulan tutarlar olur. Aksi halde, karşılaştırmalı tüm tutarlar da cari raporlama dönemi sonundaki döviz kuru kullanılarak çevrilir.

Fonksiyonel Para Birimi:

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (TL) ile sunulmuştur.

Şirket ile bağlı Türkiye'de yerleşik şirketler, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, KGK tarafından çıkarılan prensip ve şartlara, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı ("Maliye Bakanlığı") tarafından çıkarılan THP şartlarına uymaktadır. TFRS'ye göre hazırlanan bu finansal tablolar (gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen türev araçlar dışında) tarihi maliyet esaslı baz alınarak Türk lirası olarak hazırlanmıştır.

Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyetli olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilmiştir.

Yabancı Para Cinsinden Varlık ve Borçlar:

Şirket'in her işletmesinin kendi konsolide finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin mali durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Her bir işletmenin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan döviz endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk lirasına çevrilmiştir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilmiştir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

TEMAPOL POLİMER PLASTİK VE İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 Ocak-31 Aralık 2025 Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Şirket tarafından kullanılan 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla dönem sonu kur bilgileri aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	Döviz Alış	Döviz Satış	Döviz Alış	Döviz Alış
ABD doları	42,8623	42,9395	35.2803	35.3438
Avro	50,4532	50,5441	36.7362	36.8024

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır.

Şirket'in, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla finansal durum tablosunu 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla hazırlanmış finansal durum tablosu ile 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren yıla ait kapsamlı gelir tablosunu, nakit akış tablosunu ve özkaynak değişim tablosunu ise 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolar ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

Konsolidasyona İlişkin Esaslar

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklıklar	Kuruluş ve faaliyet yeri	Fonksiyonel para birimi	Grup'un sermayedeki pay oranı ve oy kullanma hakkı oranı (%)	
			30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Center Glass Cam Mobilya Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Kayseri	TL	%100	%100
Tekno İnovasyon İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Kayseri	TL	%50	%50

Konsolide finansal tablolar, Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıkları tarafından kontrol edilen işletmelerin finansal tablolarını kapsar. Kontrol, Şirket'in aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır:

- Yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde gücünün olması;
- Yatırım yapılan şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması ve
- Getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde Şirket yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığını yeniden değerlendirir. Şirket'in yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması halinde, yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde kontrol gücü vardır. Şirket, aşağıdaki unsurlar da dahil olmak üzere, ilgili yatırımdaki oy çoğunluğunun kontrol gücü sağlamak için yeterli olup olmadığını değerlendirmesinde konuyla ilgili tüm olayları ve şartları göz önünde bulundurur:

- Şirket'in sahip olduğu oy hakkı ile diğer hissedarların sahip olduğu oy hakkının karşılaştırılması;
- Şirket ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları;
- Sözleşmeye bağlı diğer anlaşmalardan doğan haklar ve
- Şirket'in karar verilmesi gereken durumlarda ilgili faaliyetleri yönetmede (geçmiş dönemlerdeki genel kurul toplantılarında yapılan oylamalar da dahil olmak üzere) mevcut gücünün olup olmadığını gösterebilecek diğer olay ve şartlar.

Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması Şirket'in bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa dahi, bağlı ortaklıkların toplam kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

Gerekli olması halinde, Şirket'in izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Bağlı Ortaklıklara ait finansal durum tabloları ve gelir tabloları tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak birleştirilmiş olup, Şirket'in sahip olduğu payların kayıtlı iştirak değeri, ilgili özkaynak ile karşılıklı olarak netleştirilmiştir. Şirket ile Bağlı Ortaklıkları arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon kapsamında karşılıklı olarak silinmektedir. Şirket'in sahip olduğu bağlı ortaklık hisselerinin kayıtlı değerleri ve bu hisselerden kaynaklanan temettüler, ilgili özkaynak ve kapsamlı gelir tablosu hesaplarından netleştirilmiştir.

2.2. Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler ve Hatalar

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

Şirket'in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

2.3. Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları:

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS")/TFRS ve TMS/TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 2025 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TMS 21 (Değişiklikler) Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

Bu değişiklikler, bir para biriminin ne zaman değiştirilebilir olduğunu ve olmadığında döviz kurunun nasıl belirleneceğini belirlemeye yönelik rehberlik içermektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2025 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

ii) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve Yorumlar

Şirket henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketleri için 1 yıl daha ertelenmiş olup 1 Ocak 2027 itibarıyla TFRS 4 Sigorta Sözleşmelerinin yerini alacaktır.

TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler

TFRS 17'de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır.

Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9'u aynı anda ilk uygulayan şirketlere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9'un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir. Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.3. Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlar: (Devamı)

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar

TFRS uygulayan tüm işletmeler için finansal tablolarda bilgilerin sunumu ve açıklanması konusundaki gereklilikleri içermektedir. Bu standart, 1 Ocak 2027 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar

TFRS 19, uygun koşulları sağlayan bir bağlı ortaklığın, diğer Türkiye Finansal Raporlama Standartlarındaki açıklama gereklilikleri yerine uygulamasına izin verilen açıklama gerekliliklerini belirlemektedir. Bu standart, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Değişiklikler, TFRS 9 Finansal Araçlar standardının sınıflandırma ve ölçüm gerekliliklerinin uygulama sonrası gözden geçirilmesi sırasında belirlenen konuları ele almaktadır. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) Doğaya Bağlı Elektrige Dayanan Sözleşmeler

Değişiklikler, doğaya bağlı elektrige dayanan sözleşmeleri daha gerçeğe uygun bir şekilde yansıttığı görüşüyle, işletmelerin finansal tablolarına bu tür sözleşmelere ilişkin bilgileri dahil edebilmelerini sağlamayı amaçlamaktadır. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

Duyuru aşağıdaki değişiklikleri içermektedir:

- TFRS 1: İlk kez uygulayanlar için riskten korunma muhasebesi
- TFRS 7: Finansal tablo dışı bırakmadan kaynaklanan kazanç veya kayıp
- TFRS 7: İşlem fiyatı ile gerçeğe uygun değer arasındaki ertelenmiş farkın açıklanması
- TFRS 7: Giriş ve kredi riski açıklamaları
- TFRS 9: Kiracı tarafından kira yükümlülüğünün finansal tablo dışı bırakılması
- TFRS 9: İşlem fiyatı
- TFRS 10: 'Fiili temsilci' tespiti
- TMS 7: Maliyet yöntemi

Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS 19 (Değişiklikler) Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar

Değişiklikler, TFRS 19'un ilk yayımlandığı tarihte dikkate alınmamış olan yeni veya revize edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartlarını kapsamaktadır. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

Hasılatın Muhasebeleştirilmesi:

Şirket, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolara kaydeder. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur.

Şirket, TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda aşağıda yer alan beş aşamalı model kapsamında hasılatı konsolide finansal tablolarında muhasebeleştirmektedir.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Şirket, müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt ettiği mal veya hizmetleri değerlendirerek, söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verdiği her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlemektedir.

Her bir edim yükümlülüğü için, edim yükümlülüğünün zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği sözleşme başlangıcında belirlenir. Grup (Şirket), bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak konsolide finansal tablolara alır.

Şirket, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe, bu edim yükümlülüğüne tekabül eden işlem bedelini hasılat olarak konsolide finansal tablolara kaydeder. Mal veya hizmetlerin kontrolü müşterilerin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) mal veya hizmet devredilmiş olur.

Şirket, satışı yapılan mal veya hizmetin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken,

- a) Şirket, mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- b) Müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- c) Mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- d) Müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- e) Müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

Şirket, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi durumunda, taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi için düzeltme yapmamaktadır. Diğer taraftan, hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir.

Stoklar:

Stokların maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir. Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yöntemle göre ve çoğunlukla ilk-giren-ilk-çıkartma yöntemine göre değerlendirilir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ile satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir.

Stokların net gerçekleşebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleşebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda kar veya zarar tablosuna gider olarak yansıtılır.

Daha önce stokların net gerçekleşebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleşebilir değerde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır. Her finansal tablo dönemi itibarıyla, net gerçekleşebilir değer yeniden gözden geçirilir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Yedek Parça ve Malzemeler

Yedek parça ve malzemeler net gerçekleşebilir değer ya da elde etme bedelinden düşük olanı ile değerlendirir. Yedek parça ve malzemelerin maliyeti tüm satın alma maliyetlerini ve yedek parçaların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir. Grup (Şirket), yedek parça ve malzemelerini ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre değerlemektedir. Grup (Şirket), beklenen kullanım süresi içerisinde kullanılmayan ve yakın bir gelecekte kullanılmasını öngörmediği yedek parça ve malzemeler için değer düşüklüğü karşılığı ayırmaktadır.

Maddi Duran Varlıklar:

Yeniden Değerleme Yöntemi

Üretim ya da mal veya hizmetin verilmesinde veya idari amaçlar için kullanımda tutulan arazi ve binalar, yeniden değerlendirilmiş tutarlarıyla ifade edilir. Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirme tarihinde tespit edilen gerçeğe uygun değerden sonraki dönemlerde oluşan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü düşülerek tespit edilir. Yeniden değerlemeler bilanço tarihinde belirlenecek gerçeğe uygun değerın defter değerinden önemli farklılık göstermeyecek şekilde düzenli aralıklarla yapılır.

Eğer bir varlığın defter değeri yeniden değerlendirme sonucunda azalmışsa, bu azalma gider olarak muhasebeleştirilir. Ancak, bu azalış diğer kapsamlı gelirden bu varlıkla ilgili olarak yeniden değerlendirme fazlasındaki her tür alacak bakiyesinin kapsamı ölçüsünde muhasebeleştirilir. Diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilen söz konusu azalış, yeniden değerlendirme fazlası başlığı altında özkaynaklarda birikmiş olan tutarı azaltır. Yeniden değerlendirilen bir duran varlığın elden çıkarılması durumunda, yeniden değerlendirme fonunun satılan varlıkla ilişkili kısmı doğrudan geçmiş yıl zararına devredilir. Öte yandan, değer artışının bir kısmı varlık işletme tarafından kullanıldıkça da geçmiş yıl kar/zararına aktarılmaktadır.

İdari amaçlı ya da halihazırda belirlenmemiş olan diğer amaçlar doğrultusunda inşa edilme aşamasındaki varlıklar, maliyet değerlerinden varsa değer düşüklüğü kaybı düşülerek gösterilirler. Maliyete yasal harçlar da dahil edilir. Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, borçlanma maliyetleri aktifleştirilir. Bu varlıkların inşası bittiğinde ve kullanıma hazır hale geldiklerinde ilgili maddi duran varlık kalemine sınıflandırılırlar. Bu tür varlıklar, diğer sabit varlıklar için kullanılan amortisman yönteminde olduğu gibi, kullanıma hazır olduklarında amortisman tabi tutulurlar.

Yeniden değerlendirilen binaların amortismanı kar veya zarar tablosunda yer alır. Yeniden değerlendirilen gayrimenkul satıldığında veya hizmetten çekildiğinde yeniden değerlendirme fonunda kalan bakiye doğrudan dağıtılmamış karlara transfer edilir. Varlık bilanço dışı bırakılmadıkça, yeniden değerlendirme fonundan dağıtılmamış karlara transfer yapılmaz.

Arazi ve arsalar amortisman tabi tutulmazlar. Makine ve ekipmanlar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların, maliyet veya değerlendirilmiş tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur.

Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, sahip olunan maddi duran varlıklarda olduğu gibi beklenen faydalı ömrüne göre amortisman tabi tutulur. Eğer finansal kiralama döneminin sonunda sahipliğin kazanılıp kazanılmayacağı kesin değil ise beklenen faydalı ömür ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanına göre amortisman tabi tutulur.

Bir maddi duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılır. Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Maliyet Yöntemi

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve eğer varsa birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler. Arazi ve arsalar amortismanına tabi tutulmazlar ve maliyet değerlerinden birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

İdari amaçlı ya da halihazırda belirlenmemiş olan diğer amaçlar doğrultusunda inşa edilme aşamasındaki varlıklar, maliyet değerlerinden varsa değer düşüklüğü kaybı düşülerek gösterilirler. Maliyete yasal harçlar da dahil edilir. Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, borçlanma maliyetleri aktifleştirilir. Bu varlıkların inşası bittiğinde ve kullanıma hazır hale geldiklerinde ilgili maddi duran varlık kalemine sınıflandırılırlar. Bu tür varlıklar, diğer sabit varlıklar için kullanılan amortisman yönteminde olduğu gibi, kullanıma hazır olduklarında amortismanına tabi tutulurlar.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismanına tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, sahip olunan maddi duran varlıklarda olduğu gibi beklenen faydalı ömrüne göre amortismanına tabi tutulur. Eğer finansal kiralama döneminin sonunda sahipliğin kazanılıp kazanılmayacağı kesin değil ise beklenen faydalı ömür ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanına göre amortismanına tabi tutulur.

Bir maddi duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılır. Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar:

Satın alınan ticari markalar ve lisanslar, tarihi maliyetleriyle gösterilir. Ticari markalar ve lisansların sınırlı faydalı ömürleri bulunmaktadır ve maliyet değerlerinden birikmiş amortismanlar düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Satın alınan ticari markalar ve lisanslar, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yönetimi kullanılarak itfa edilir (15-20 yıl).

Yapılmakta Olan Yatırımlar

Kiralama veya idari amaçlı ya da hâlihazırda belirlenmemiş olan diğer amaçlar doğrultusunda inşa edilme aşamasındaki varlıklar, maliyet değerlerinden gösterilirler. Maliyete yasal harçlar da dâhil edilir. Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, borçlanma maliyetleri Grup'un (Şirket'in) ilgili muhasebe politikası uyarınca aktifleştirilir. Bu tür varlıklar, diğer sabit varlıklar için kullanılan amortisman yönteminde olduğu gibi, kullanıma hazır olduklarında amortismanına tabi tutulurlar.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Türk Vergi Mevzuatı, şirket vergi beyannamesi hazırlamasına izin vermediğinden, ekli finansal tablolarda da yansıtıldığı üzere, vergi karşılıkları her bir işletme bazında ayrı olarak hesaplanmıştır.

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir.

Şirket'in cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların vergi etkilerine göre yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Şirket'in geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır.

Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkân verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi merci tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Dönem Cari ve Ertelenmiş Vergisi;

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, kar veya zarar tablosunda gelir ya da gider olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve koşullu borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Varlıklarda Değer Düşüklüğü:

Şirket, her raporlama tarihinde varlıklarında değer düşüklüğü olup olmadığını belirlemek için maddi olan ve olmayan duran varlıklarının defter değerini inceler. Varlıklarda değer düşüklüğü olması durumunda, değer düşüklüğü tutarının belirlenebilmesi için varlıkların, varsa, geri kazanılabilir tutarı ölçülür. Bir varlığın geri kazanılabilir tutarının ölçülemediği durumlarda Şirket, varlıkla ilişkili nakit yaratan birimin geri kazanılabilir tutarını ölçer. Makul ve tutarlı bir tahsis esası belirlenmesi halinde Şirket, varlıkları nakit yaratan birimlere dağıtır. Bunun mümkün olmadığı durumlarda, Şirket, varlıkları makul ve tutarlı bir tahsis esasının belirlenmesi için en küçük nakit yaratan birimlere dağıtır.

Süresiz ekonomik ömrü olan ve kullanıma hazır olmayan maddi olmayan duran varlıklar, yılda en az bir kez ya da değer düşüklüğü göstergesi olması durumunda değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Geri kazanılabilir tutar, bir varlığın veya nakit yaratan birimin, satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değeri ile kullanım değerinden yüksek olanıdır. Kullanım değeri, bir varlık veya nakit yaratan birimden elde edilmesi beklenen gelecekteki nakit akışlarının bugünkü değeridir. Kullanım değerinin hesaplanmasında mevcut dönemdeki piyasa değerlendirmesine göre paranın kullanım değerini ve gelecekteki nakit akımları tahminlerinde dikkate alınmayan varlığa özgü riskleri yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Bir varlığın (ya da nakit yaratan birimin) geri kazanılabilir tutarının defter değerinden düşük olduğu durumlarda, varlığın (ya da nakit yaratan birimin) defter değeri, geri kazanılabilir tutarına indirilir. İlgili varlığın yeniden değerlendirilen tutarla ölçülmediği hallerde değer düşüklüğü zararı doğrudan kar/zarar içinde muhasebeleştirilir. Bu durumda değer düşüklüğü zararı yeniden değerlendirme değeri azalışı olarak dikkate alınır.

Değer düşüklüğü zararının sonraki dönemlerde iptali söz konusu olduğunda, varlığın (ya da ilgili nakit yaratan birimin) defter değeri geri kazanılabilir tutar için yeniden güncellenen tahmini tutara denk gelecek şekilde artırılır. Arttırılan defter değeri, ilgili varlık (ya da ilgili nakit yaratan birimi) için önceki dönemlerde varlık için değer düşüklüğü zararının ayrılmamış olması durumunda ulaşacağı defter değeri aşmamalıdır.

Varlık yeniden değerlendirilmiş bir tutar üzerinden gösterilmedikçe, değer düşüklüğü zararına ilişkin iptal işlemi doğrudan kar/zarar içinde muhasebeleştirilir. Yeniden değerlendirilmiş bir varlığın değer düşüklüğü zararının iptali, yeniden değerlendirme artışı olarak dikkate alınır.

Finansal Araçlar;

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, Şirket finansal aracın sözleşmeden doğan karşılıklarına taraf olduğunda Şirket'in finansal durum tablosunda muhasebeleştirilir. Finansal varlıklar ve yükümlülükler ilk olarak gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür. Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin (gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlık ve yükümlülükler hariç) edinimi veya ihracıyla doğrudan ilişkili olan işlem maliyetleri, uygun bir şekilde ilk muhasebeleştirmede o finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerine eklenir veya bu değerden çıkarılır. Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin edinimi veya ihracıyla doğrudan ilişkili olan işlem maliyetleri direkt olarak kar veya zarara yansıtılır.

Finansal Varlıklar;

Normal yoldan alınıp satılan finansal varlıklar işlem tarihinde kayıtlara alınır veya çıkartılır. Şirket, finansal varlıklarını (a) Finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli, (b) Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerini esas alarak sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyeti üzerinden, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak veya gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırır. İşletme sadece finansal varlıkların yönetimi için kullandığı iş modelini değiştirdiğinde, bu değişiklikten etkilenen tüm finansal varlıkları yeniden sınıflandırır. Finansal varlıkların yeniden sınıflandırılması, yeniden sınıflandırma tarihinden itibaren ileriye yönelik olarak uygulanır. Bu tür durumlarda, daha önce finansal tablolara alınmış olan kazanç, kayıp (değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları dâhil) veya faizler için herhangi düzeltme yapılmaz.

Finansal Varlıkların Sınıflandırılması

Aşağıdaki koşulları sağlayan finansal varlıklar sonradan itfa edilmiş maliyetleri üzerinden ölçülür:

- Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması; ve
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Aşağıdaki koşulları sağlayan finansal varlıklar ise gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:

- Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması; ve
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Bir finansal varlık, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülüyorsa, gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülür.

İlk defa finansal tablolara almada Grup (Şirket), ticari amaçla elde tutulmayan özkaynak aracına yapılan yatırımını gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Gerçeğe Uygun Değer Değişimi Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar;

İtfa edilmiş maliyetleri üzerinden veya gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülme kriterini karşılamayan finansal varlıklar gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülürler. Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar her dönem sonunda gerçeğe uygun değerlerinden ölçülür ve tüm gerçeğe uygun değer değişimleri, ilgili finansal varlıklar finansal riskten korunma işlemlerinin (bakınız korunma muhasebesi politikası) bir parçası olmadıkları sürece, kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Şirket'in gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıkları, riskten korunma muhasebesine konu olmayan türev araçlar kalemlerini içermektedir. Türev araçlar ilk olarak sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değer ile değerlendirilmektedir. Söz konusu varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir. Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan türev araçları, vadeli döviz alım-satım ve vadeli mal alım-satım işlemlerini içermektedir. Türev araçlar gerçeğe uygun değerinin pozitif veya negatif olmasına göre, bilançoda sırasıyla varlık ve yükümlülük olarak kaydedilmektedir.

Finansal Varlıklarda Değer Düşüklüğü;

Şirket, itfa edilmiş maliyetleri üzerinden gösterilen veya gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları, kira alacakları, ticari alacaklar, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan varlıklar ve ayrıca finansal teminat sözleşmelerine yapılan yatırımlarına dair beklenen kredi zararları için finansal tablolarında değer düşüklüğü karşılığı ayırır. Beklenen kredi zararı tutarı her raporlama döneminde ilgili finansal varlığın ilk kez finansal tablolara alınmasından bu yana kredi riskinde oluşan değişiklikleri yansıtacak şekilde güncellenir.

Şirket önemli finansman unsuru olmayan ticari alacaklar, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan varlıklar ve kira alacakları için basitleştirilmiş yaklaşımdan faydalanarak değer düşüklüğü karşılıklarını, ilgili finansal varlıkların ömürleri boyunca beklenen kredi zararına eşit tutarda hesaplar.

Şirket diğer tüm finansal araçları için, ilk muhasebeleştirmeden bu yana eğer kredi riskinde önemli bir artış olduysa ömür boyu beklenen kredi zararlarını muhasebeleştirir. Ancak finansal aracın kredi riski ilk muhasebeleştirmeden bu yana önemli bir artış göstermemişse Şirket o finansal araç için 12 aylık beklenen kredi zararı tutarında zarar karşılığını muhasebeleştirir.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar/Kıdem Tazminatları:

Kıdem Tazminatı Karşılığı

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup (Şirket) çalışanlarının İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerini tahmini toplam karşılığının bilanço tarihindeki indirgenmiş değerini ifade eder.

TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardı, kıdem tazminatı karşılığının hesaplanması kapsamında, aktüeryal varsayımlar (net iskonto oranı, emekli olma olasılığına ilişkin kullanım devir hızı oranı vb.) yapılması gerektirmektedir. Aktüeryal varsayımlar ile gerçekleşen arasındaki fark düzeltmeleri ve aktüeryal varsayımlardaki değişikliklerin etkileri, aktüeryal kayıp/kazanç oluşturmaktadır.

1 Ocak 2013 tarihinden önce yürürlükte olan TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardı uyarınca aktüeryal kazanç/kayıplar gelir tablosunda muhasebeleştirilmekte iken; 1 Ocak 2013 tarihinden itibaren yürürlüğe giren değişiklik ile söz konusu aktüeryal kazanç/kayıpların diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilmesi zorunluluğu getirilmiştir.

İzin Hakları

Kullanılmamış izin haklarından doğan yükümlülükler, hak kazanıldıkları dönemlerde tahakkuk ettirilir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Borçlanma Maliyetleri:

Faiz karşılığı alınan banka kredileri, alış maliyeti düşüldükten sonra alınan net tutar esasından kayıtlara yansıtılmaktadır. İtfâ sürecinde veya yükümlülüklerin kayda alınması sırasında ortaya çıkan gelir veya giderler, kapsamlı gelir tablosu ile ilişkilendirilir. Borçlanma maliyetleri, ortaya çıktıkları dönemde vadelerinin gelmemesi durumunda da tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Borçlanma maliyetleri gider olarak kaydedilmektedir. Özellikle varlıkla ilişkili borçlanma maliyetleri doğrudan ilgili bulunduğu özellikli varlığın maliyetine dâhil edilir.

Genel amaçlı olarak borçlandığı fonların bir kısmının, bir özellikli varlığın finansmanı için kullanıldığı durumlarda; aktifleştirilebilecek borçlanma maliyeti tutarı, ilgili varlığa ilişkin yapılan harcamalara uygulanacak bir aktifleştirme oranı yardımı ile belirlenir. Bu aktifleştirme oranı, özellikli varlık alımına yönelik yapılmış borçlanmalar hariç olmak üzere, işletmenin ilgili dönem süresince mevcut tüm borçlarına ilişkin borçlanma maliyetlerinin ağırlıklı ortalamasıdır.

Hisse Başına Kazanç/(Zarar):

Hisse başına kazanç/(zarar), dönem net kârı veya zararının cari dönemde adi hisse senedi sahiplerine ait adi hisse senetleri adedinin ağırlıklı ortalamasına bölünmesi suretiyle hesaplanmaktadır.

Türkiye'de şirketler, mevcut hissedarlarına birikmiş kârlardan ve özsermaye enflasyon düzeltme farklarından hisseleri oranında hisse dağıtarak (bedelsiz hisseler) sermayelerini arttırabilirler. Hisse başına kâr/(zarar) hesaplanırken, bu bedelsiz hisseler çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kâr/(zarar) hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse senedi ortalaması, bedelsiz hisseler açısından geriye dönük olarak uygulanmak suretiyle elde edilir.

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar:

Bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltilmekte, bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan düzeltme gerektirmeyen olayların olması halinde ise önemli olması durumunda ilgili dönemde açıklanmaktadır.

Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar:

Karşılıklar;

Karşılıklar geçmişteki olaylardan kaynaklanan olası bir yükümlülük olması (hukuki veya yapısal yükümlülük), bu yükümlülüğün gelecekte yerine getirilmesi için gerekli aktif kalemlerde bir azalışın muhtemelen söz konusu olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde saptanabilmesi durumunda tahakkuk ettirilmektedir. Tahakkuk ettirilen bu karşılıklar her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve cari tahminlerin yansıtılması amacıyla yenilenmektedir.

Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar;

Taahhüt ve şarta bağlı yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından finansal durum tabloları dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler, Şirket için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi muhtemel gözüken gelir ve kârlar finansal tablolarda yansıtılmaktadır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Bölmelere Göre Raporlama

Bir faaliyet bölümünün, raporlanabilir bölüm olarak belirlenebilmesi için, işletme dışı müşterilere yapılan satışlar ve bölümler arası satışlar veya transferler de dahil olmak üzere, hasılatının, işletme içi ve dışı tüm faaliyet bölümlerinin toplam hasılatının %10'unu veya daha fazlasını oluşturması, raporlanan kâr veya zararının %10'u veya daha fazlası olması veya varlıklarının, tüm faaliyet bölümlerinin toplam varlıklarının %10'u veya daha fazlası olması gerekmektedir.

Yönetimin bölüme ilişkin bilgilerin finansal tablo kullanıcıları için faydalı olacağına inanması durumunda, yukarıdaki sayısal alt sınırlardan herhangi birini karşılamayan faaliyet bölümleri de raporlanabilir bölümler olarak değerlendirilebilir ve bunlara ilişkin bilgiler ayrı olarak açıklanabilir.

Şirket, faaliyet bölümlerini yönetim kurulu tarafından incelenen ve stratejik kararların alınmasında etkili olan raporlara dayanarak belirlemiştir. Şirket'in faaliyet şirketleri otomobil ve yedek parça ticareti ile tüketici finansmanı olarak değerlendirilmektedir. Şirket yönetimi, faaliyet bölümlerinin performansını TFRS'ye göre hazırlanan finansman geliri öncesi faaliyet karına göre değerlendirmektedir. Şirket'in farklı faaliyet konusu olmadığından 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla bölümlerine göre raporlama bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır.)

2.5. Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdaki gibidir: Kıdem tazminatı, iskonto oranları, gelecekteki maaş artışları ve personel devir hızı gibi aktüeryal varsayımlar kullanılarak belirlenmektedir. Tahminler, bu uzun vadeli planlar nedeniyle ortaya çıkan önemli belirsizlikleri içermektedir.

- Şirket yönetimi, maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömrünü belirlemede teknik personelin deneyimlerine dayanan bazı önemli varsayımlarda bulunmuştur.
- Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, varlıkların ve yükümlülüklerin defter değerleri ve matrahları arasındaki geçici farklılıklar için büyük ölçüde kullanılmakta olan vergi oranları kullanılarak kayda alınmıştır. Mevcut kanıta dayanarak, ertelenmiş vergi varlıklarının tamamının veya bir kısmının nakde dönüştürülebilir veya dönüştürülemez olmasının muhtemel olduğu değerlendirilmiştir. Dikkate alınan ana etkenler arasında gelecek dönem gelirleri potansiyeli, önceki yıllardan biriken zararlar, gerek olması halinde uygulamaya sokulacak olan vergi planlama stratejileri ve ertelenmiş vergi varlığını nakde dönüştürmek için kullanılabilecek gelirin niteliği yer almaktadır.

3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kasa	589.886	911.767
Bankalar	28.256.908	118.121.151
Bankalar-Vadesiz Mevduat	28.256.908	15.773.596
Bankalar-Vadeli Mevduat	-	102.347.555
TOPLAM	28.846.794	119.032.918

Şirket'in cari dönem ve geçmiş dönem banka hesaplarının kur detayları aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Euro	62.620	2.183.092
ABD doları	17.449	495.428
Rus rublesi	550	231
Yuan	7	44
TOPLAM	80.626	2.678.795

4. FİNANSAL YATIRIM

Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Vadeli Mevduatlar(*)	57.701.656	107.445.016
TOPLAM	57.701.656	107.445.016

(*) Grup'un kısa vadeli finansal yatırımları, ağırlıklı olarak 1 yıl vadeli Türk lirası cinsinden vadeli mevduatlar ile yatırım fonlarından oluşmaktadır. Söz konusu mevduatlara ilişkin vade ve faiz oranı bilgileri ilgili tabloda ayrıca sunulmuştur.

Önceki dönemden devreden Kur Korumalı Mevduat (KKM) hesapları 2025 yılı içerisinde vade sonunda kapatılmış olup, raporlama dönemi itibarıyla Grup'un KKM hesabı bulunmamaktadır.

Kısa vadeli finansal yatırımlardan elde edilen faiz ve fon getirileri, gelir tablosunda yatırım faaliyetlerinden gelirler içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

31 Aralık 2025 itibarıyla Grup'un vadeli mevduat detayı aşağıdaki gibidir;

31 Aralık 2025	Etkin Faiz Oranı (%)	3– 12 Ay Arası	Toplam
TL Vadeli Mevduat	38,50	57.701.656	57.701.656
TOPLAM		57.701.656	57.701.656

31 Aralık 2024 itibarıyla Grup'un kur korumalı mevduat detayı aşağıdaki gibidir;

31 Aralık 2024	Nominal Değer	Faiz	Toplam
Kur korumalı mevduat hesabı (KKMH)	63.629.443	43.815.573	107.445.016
TOPLAM			107.445.016

5. FİNANSAL BORÇLAR

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Banka Kredileri	135.250.045	311.973.202
Uzun Vadeli Kredilerin Anapara Taksitleri ve Faizleri	193.684.961	195.071.511
Finansal Kiralama Borçları	51.378.770	69.484.813
Ertelenmiş Finansal Kiralama Borç Bedelleri (-)	(13.261.756)	(29.432.247)
Diğer Mali Borçlar	46.387.809	15.116.309
Kısa vadeli finansal borçlar	413.439.829	562.213.588
Banka Kredileri	308.401.134	329.368.910
Finansal Kiralama Borçları	28.147.387	103.558.568
Ertelenmiş Finansal Kiralama Borç Bedelleri (-)	(2.751.993)	(20.949.142)
Uzun vadeli finansal borçlar	333.796.528	411.978.336
TOPLAM	747.236.357	974.191.924

(*) Şirketin diğer mali borçları kredi kartlarından oluşmaktadır.

Banka kredilerinin döviz cinsinde dağılımı ve ortalama faiz oranları aşağıdaki gibidir;

Para Birimi	Ağırlıklı Ortalama Etkin Faiz Oranı (%)	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Türk lirası	17%	313.941.050	364.890.826
ABD doları	3%	208.709.870	245.527.939
Avro	5%	114.685.220	225.994.858
		637.336.140	836.413.623

Banka kredilerinin vade dağılımı aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
1 yıl içerisinde ödenecek	328.935.006	507.044.713
1- 2 yıl içerisinde ödenecek	165.604.663	70.747.090
2- 3 yıl içerisinde ödenecek	53.209.893	88.959.065
3- 4 yıl içerisinde ödenecek	36.709.761	49.895.580
4- 5 yıl içerisinde ödenecek	20.681.471	38.490.354
5- 6 yıl içerisinde ödenecek	12.938.493	81.276.821
6- 7 yıl içerisinde ödenecek	10.382.497	-
7 yıl ve üzeri	8.874.356	-
Toplam	637.336.140	836.413.623

Finansal kiralama borçlarının vadesel dağılımı aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
0-3 Ay	8.763.055	16.638.956
3-12 Ay	29.353.959	23.413.610
1-5 Yıl	25.395.394	82.609.426
Toplam	63.512.408	122.661.992

6. TİCARİ ALACAKLAR/TİCARİ BORÇLAR

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Alicılar	155.970.998	158.927.521
Alacak Senetleri	156.577.150	209.663.964
İlişkili Taraflardan alacaklar (Not 25)	76.989.885	25.842.930
Diğer Ticari Alacaklar (*)	140.875	102.554
Şüpheli Ticari Alacaklar	4.739.860	6.204.113
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	(4.739.860)	(6.204.113)
Gelir Tahakkukları (**)	6.219.668	7.657.201
TOPLAM	395.898.576	402.194.170

Grup'un ticari alacaklarının ortalama tahsilat süresi yaklaşık 65–70 gün olup, alacaklar müşterilerle yapılan sözleşmeler kapsamında oluşmakta ve itfa edilmiş maliyet yöntemi ile ölçülmektedir.

(*) Şirketin diğer ticari alacaklarına ait bakiyeleri kredili satışlardan oluşmaktadır.

(**) Grup' un gelir tahakkukları, tek bir müşteriden kaynaklanan ve henüz faturalanmamış fiyat farkı gelir tahakkuklarından oluşmaktadır.

Şirketin karşılıklarına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir,

Karşılıklara İlişkin Hareket Tablosu	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
1 Ocak	6.204.113	12.322.122
İlaveler (Not 20)	-	899.760
Çıkışlar / Ödemeler (-) (Not 19)	-	(606.890)
Parasal Kazanç/ (Kayıp)	(1.464.253)	(6.410.879)
31 Aralık 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi	4.739.860	6.204.113

b) Ticari Borçlar

Kısa Vadeli Ticari Borçlar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Ticari Borçlar	488.044.583	219.218.763
Borç Senetleri	17.554.250	42.446.212
TOPLAM	505.598.833	261.664.975

Grup'un ticari borçlarının ortalama ödeme süresi yaklaşık 90–145 gün arasında değişmekte olup, söz konusu borçlar tedarikçilerle gerçekleştirilen ticari işlemlerden kaynaklanmakta ve itfa edilmiş maliyet yöntemi ile ölçülmektedir.

7. DİĞER ALACAKLAR/DİĞER BORÇLAR

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Verilen Depozito ve Teminatlar (*)	3.089.900	3.528.381
İlişkili Taraflardan Alacaklar (Not 25)	10.177.655	11.473.702
Kamudan Olan Alacaklar (**)	444.721	3.013.680
TOPLAM	13.712.276	18.015.763

(*) Verilen depozito ve teminatlar, kamu kurumları ve diğer özel kuruluşlara güvence bedeli olarak verilen depozitolardan ve kira depozitoları tutarlarından oluşmaktadır.

(**) Şirketin kamudan alacakları vergi iadesinden oluşmaktadır.

Kısa Vadeli Diğer Borçlar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
İlişkili Taraflara Borçlar (Not 25)	7.338.508	-
Kısa Vadeli Diğer Borçlar	-	2.274.588
TOPLAM	7.338.508	2.274.588

8. STOKLAR

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
İlk Madde Malzeme	138.787.378	187.434.944
Mamuller	359.412.192	169.656.763
Ticari Mallar	836.374	1.433.826
Diğer Stoklar	435.919	686.032
TOPLAM	499.471.863	359.211.565

Şirketin stoklarında herhangi bir değer düşüklüğü ibaresine rastlanmamıştır.

9. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER, ERTELENMİŞ GELİRLER

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Verilen Sipariş Avansları	29.654.201	31.592.437
Gelecek Aylara Ait Giderler (*)	11.338.826	1.384.841
TOPLAM	40.993.027	32.977.278

(*) Şirket'in gelecek aylara ait giderleri, dönemsellik ilkesi kapsamında tahakkuk eden sigorta giderlerinden oluşmaktadır.

Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Gelecek Yıllara Ait Giderler (*)	92.163.877	93.230.598
TOPLAM	92.163.877	93.230.598

(*) Gelecek yıllara ait giderler, konsolidasyona %50 oranında dahil edilen Tekno İnovasyon şirketinin Ar-Ge binasına ilişkin kira bedellerinden oluşmaktadır.

Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Alınan Sipariş Avansları	69.714.824	75.686.965
TOPLAM	69.714.824	75.686.965

TEMAPOL POLİMER PLASTİK VE İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 Ocak-31 Aralık 2025 Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

10. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maliyet Değeri	1 Ocak 2025	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2025
Arazi ve Arsalar	6.288.243	-	-	6.288.243
Binalar	273.168.033	-	-	273.168.033
Tesis Makina ve Cihazlar	1.216.101.558	16.695.890	(539.940)	1.232.257.508
Taşıtlar	45.830.751	883.418	-	46.714.169
Demirbaşlar	7.519.001	688.461	-	8.207.462
Özel Maliyetler	3.002.061	1.152.713	-	4.154.774
Yapılmakta Olan Yatırımlar	7.668.366	-	-	7.668.366
Toplam	1.559.578.013	19.420.482	(539.940)	1.578.458.555

Birikmiş Amortismanlar (-)	1 Ocak 2025	Dönem Gideri	Çıkışlar	31 Aralık 2025
Binalar	32.398.901	7.540.960	-	39.939.861
Tesis Makina ve Cihazlar	411.378.712	71.247.754	(539.940)	482.086.526
Taşıtlar	16.537.532	10.538.726	-	27.076.258
Demirbaşlar	3.108.410	576.214	-	3.684.624
Özel Maliyetler	1.409.006	-	-	1.409.006
Toplam	464.832.561	89.903.654	(539.940)	554.196.275

Net Defter Değeri	1.094.745.452	1.024.262.280
--------------------------	----------------------	----------------------

Şirket'in "Maddi Duran Varlıkları" üzerinde rehin, ipotek ve benzeri kısıtlama bulunmamaktadır.

Amortisman Giderleri

Grup'un 31 Aralık 2025 itibarıyla amortisman giderlerinin 83.947.264 TL'si satışların maliyetinde, 5.445.077 TL'si genel yönetim giderlerinde ve 511.312 TL'si pazarlama satış ve dağıtım giderlerinde giderleştirilmiştir.

TEMAPOL POLİMER PLASTİK VE İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 Ocak-31 Aralık 2025 Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

10. MADDİ DURAN VARLIKLAR (DEVAMI)

Maliyet Değeri	1 Ocak 2024	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2024
Arazi ve Arsalar	6.288.243	-	-	6.288.243
Binalar	273.168.033	-	-	273.168.033
Tesis Makina ve Cihazlar	807.561.652	408.539.906	-	1.216.101.558
Taşıtlar	43.955.442	8.615.590	(6.740.281)	45.830.751
Demirbaşlar	6.354.923	1.164.078	-	7.519.001
Özel Maliyetler	3.002.061	-	-	3.002.061
Yapılmakta Olan Yatırımlar	7.602.319	66.047	-	7.668.366
Toplam	1.147.932.673	418.385.621	(6.740.281)	1.559.578.013

Birikmiş Amortismanlar (-)	1 Ocak 2024	Dönem Gideri	Çıkışlar	31 Aralık 2024
Binalar	24.781.176	7.617.725	-	32.398.901
Tesis Makina ve Cihazlar	348.052.455	63.326.257	-	411.378.712
Taşıtlar	11.401.519	11.470.456	(6.334.443)	16.537.532
Demirbaşlar	2.465.879	642.531	-	3.108.410
Özel Maliyetler	1.409.006	-	-	1.409.006
Toplam	388.110.035	83.056.969	(6.334.443)	464.832.561

Net Defter Değeri	759.822.638	1.094.745.452
--------------------------	--------------------	----------------------

Amortisman Giderleri

Grup'un 31 Aralık 2024 itibarıyla amortisman giderlerinin 77.554.192 TL'si satışların maliyetinde, 5.030.404 TL'si genel yönetim giderlerinde ve 472.373 TL'si pazarlama satış ve dağıtım giderlerinde giderleştirilmiştir.

11. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Maliyet Değeri	1 Ocak 2025	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2025
Haklar	1.551.672	-	-	1.551.672
Şerefiye (*)	34.246.923	-	-	34.246.923
Toplam	35.798.595	-	-	35.798.595

Birikmiş Amortismanlar (-)	1 Ocak 2025	Dönem Gideri	Çıkışlar	31 Aralık 2025
Haklar	675.339	404.469	-	1.079.808
Toplam	675.339	404.469	-	1.079.808

Net Defter Değeri	35.123.256			34.718.787
--------------------------	-------------------	--	--	-------------------

Maliyet Değeri	1 Ocak 2024	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2024
Haklar	1.551.672	-	-	1.551.672
Şerefiye (*)	34.246.923	-	-	34.246.923
Toplam	35.798.595	-	-	35.798.595

Birikmiş Amortismanlar (-)	1 Ocak 2024	Dönem Gideri	Çıkışlar	31 Aralık 2024
Haklar	565.499	109.840	-	675.339
Toplam	565.499	109.840	-	675.339

Net Defter Değeri	35.233.096			35.123.256
--------------------------	-------------------	--	--	-------------------

(*) Grup, Center Glass Cam Mobilya Tekstil Sanayi ve Anonim Şirketi'nin 2.500.000 TL nominal hissesinden 1.250.000 TL nominal hissesini mevcut oraklarından toplam 4.000.000 TL bedelle satın almıştır. Satın alma bedeli olan 4.000.000 ile 1.250.000 TL nominal bedel arasındaki fark Şerefiye olarak kayıtlara alınmıştır. Grup 25 Haziran 2022 tarihinde Center Glass'ın 1.250.000 TL nominal tutarındaki kalan hisselerinin tamamını 1.900.000 TL'ye almıştır. 1.900.000 TL ve 1.250.000 TL tutarları arasındaki fark olan 650.000 TL Şerefiye olarak kayıtlara alınmıştır.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Grup'un şerefiye tutarı 34.246.923 TL (31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Grup'un şerefiye tutarı 34.246.923 TL) olup, söz konusu tutar enflasyon muhasebesi uygulaması kapsamında düzeltilmiş finansal tablolar üzerinden hesaplanmıştır

İtfa Payı

Grup'un 31 Aralık 2025 itibarıyla itfa payları satışların maliyetinde muhasebeleştirilmiştir.

12. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar,

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Personele Borçlar	4.676.613	5.377.040
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	3.172.926	3.263.953
TOPLAM	7.849.539	8.640.993

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Karşılıklar,

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kullanılmamış İzin Karşılıkları	4.993.079	7.282.636
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	6.554.706	8.173.099
TOPLAM	11.547.785	15.455.735

12. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (DEVAMI)

Kullanılmamış İzin Karşılığı	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Açılış Bakiyesi	7.282.636	4.971.829
Dönem İçinde Ayrılan /(Kullanılan) Karşılık	570.758	3.839.035
Parasal Kazanç / (Kayıp)	(2.860.315)	(1.528.228)
Dönem Sonu Bakiyesi	4.993.079	7.282.636

Kıdem Tazminatı

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü hal dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı veya kıdem tazminatı tavanından küçük olanı kadardır ve bu miktar 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla 64.948,77 TL (31 Aralık 2024: 46.655,43 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) 19 (Çalışanlara Sağlanan Faydalar)'a uygun olarak Şirket'in yükümlülüklerinin hesaplanabilmesi için aktüer hesaplama gerekmektedir. Şirket, kıdem tazminatı karşılığını, TMS 19'a uygun olarak "Projeksiyon Metodu" nu kullanarak ve profesyonel aktüer tarafından yapılan hesaplamaları baz alarak aktüer metot ve varsayımlar çerçevesinde Finansal tablolara yansıtmıştır. Oluşan tüm aktüeryal kazanç ve kayıplar, diğer kapsamlı gelir/(gider) olarak özkaynaklar içerisinde yansıtılmıştır.

Kıdem tazminatının yıl içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir;

Kıdem Tazminatı Karşılığı	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Dönem Başı / Açılış Bakiyesi	8.173.099	2.046.514
Hizmet Maliyeti	6.543.999	8.565.593
Faiz Maliyeti	1.692.162	396.889
Ödenen Tazminatlar	(6.321.798)	(1.906.407)
Aktüeryal Kayıp (Kazanç)	(3.853.593)	(592.776)
Parasal Kazanç / (Kayıp)	320.837	(336.714)
Dönem Sonu Bakiyesi	6.554.706	8.173.099

13. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Kısa Vadeli Borç Karşılıkları	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Devam eden dava karşılıkları (*)	1.106.100	138.877
TOPLAM	1.106.100	138.877

(*) 31 Aralık 2025 itibarıyla finansal tablolarda muhasebeleştirilen 106.100 TL tutarındaki dava karşılığı; Şirket aleyhine devam eden işçilik alacağı ve tazminat nitelikli davalara ilişkin olup, karşılık tutarı şirket hukuk müşavirinin görüşleri ve her bir dosyanın mevcut aşamasındaki olası yükümlülük değerlendirmeleri dikkate alınarak belirlenmiştir.

Dava Karşılıklarının İlişkin Hareket Tablosu	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi	138.877	139.152
İlaveler (Not 20)	1.000.000	72.122
Enflasyon Etkisi	(32.777)	(72.397)
31 Aralık itibarıyla kapanış bakiyesi	1.106.100	138.877

Taahhütler

Verilen Teminatlar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Teminat Mektupları	242.428.932	263.489.192
Kefaletler	-	449.942.758
Rehin	-	34.167.400
TOPLAM	242.428.932	747.599.350

13. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (DEVAMI)

Alınan Teminatlar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Teminat Mektupları	142.562.452	186.603.313
Kefaletler	4.313.028.697	5.645.423.683
TOPLAM	4.455.591.149	5.832.026.996

Şirket Tarafından Verilen Teminat, Rehin ve İpotekler							
31 Aralık 2025			ABD doları	Avro	Türk lirası	TL Karşılığı	
A-	Kendi Tüzel Kişiliği Adına Verilen		5.564.000	-	3.943.094	242.428.932	
B-	Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Verilenler		-	-	-	-	
			-	-	-	-	
C-	Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacı ile diğer 3.Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Verilenler		-	-	-	-	
			-	-	-	-	
			-	-	-	-	
D-	Diğer Verilen TRİ'ler		-	-	-	-	
	1-	Ana Ortaklık Lehine Verilenler	-	-	-	-	
		2-	B ve C Maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Verilenler	-	-	-	-
	3-			C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3.Kişiler Lehine Verilenler	-	-	-
				-	-	-	-
			TOPLAM		5.564.000	-	3.943.094

Şirket Tarafından Verilen Teminat, Rehin ve İpotekler							
31 Aralık 2024			ABD doları	Avro	Türk lirası	TL Karşılığı	
A-	Kendi Tüzel Kişiliği Adına Verilen		7.353.531	-	678.695.155	937.710.783	
B-	Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Verilenler		-	-	-	-	
			-	-	-	-	
C-	Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacı ile diğer 3.Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Verilenler		-	-	-	-	
			-	-	-	-	
			-	-	-	-	
D-	Diğer Verilen TRİ'ler		-	-	-	-	
	1-	Ana Ortaklık Lehine Verilenler	-	-	-	-	
		B ve C Maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Verilenler	-	-	-	-	
	3-		C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3.Kişiler Lehine Verilenler	-	-	-	-
		-		-	-	-	
		TOPLAM		7.353.531	-	678.695.155	937.710.783

14. DİĞER DÖNEN VARLIKLAR, DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer Dönen Varlıklar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Devreden Katma Değer Vergisi	9.339.520	33.925.182
TOPLAM	9.339.520	33.925.182

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Ödenecek Vergi ve Fonlar	1.137.526	1.631.273
TOPLAM	1.137.526	1.631.273

15. VERGİ GELİRİ/(GİDERİ)

Kurumlar vergisi:

Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak safi kurum kazancına uygulanır. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu yıl sonunu takip eden dördüncü ayın yirmi beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar ödenmektedir.

Türkiye’de, genel kurumlar vergisi oranı %25’tir. Ancak 22 Nisan 2021 tarihli Resmî Gazete’de yayınlanan 7316 sayılı "Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" kapsamında bu oran, 1 Temmuz 2021 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere kurumların 2024 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25 olarak uygulanacaktır (31 Aralık 2024: %25).

Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak safi kurum kazancına uygulanır. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu yıl sonunu takip eden dördüncü ayın yirmi beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir. Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %25 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14 üncü gününe kadar beyan edip on yedinci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka finansal borca da mahsup edilebilir.

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir.

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla ödenecek gelir vergisi aşağıda özetlenmiştir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	1.063.727	-
TOPLAM	1.063.727	-

	1 Ocak 2025	1 Ocak 2024
Gelir Tablosunda	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Cari Dönem Kurumlar Vergisi Karşılığı	-	(427.204)
Ertelenmiş Vergi Geliri / Gideri	46.678.399	14.273.926
Vergi Gideri / Geliri	46.678.399	13.846.722

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Finansal Durum Tablosunda	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Ertelenen Vergi Varlığı	132.202.390	96.757.302
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü (-)	(133.722.825)	(160.043.628)
ERTELENEN VERGİ YÜKÜMLÜLÜĞÜ (NET)	(1.520.435)	(63.286.326)

Ertelenmiş vergi

Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri, bilanço kalemlerinin TFRS uyarınca düzenlenmiş ve yasal finansal tabloları arasındaki farklı değerlendirilmeleri sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplanmaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, TFRS’ye göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır. Şirket, ertelenen gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini bilanço kalemlerinin TFRS ve vergiye baz olan yasal finansal tablolar arasında farklı değerlendirmeleri sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır.

15. VERGİ GELİRİ/(GİDERİ) (DEVAMI)

<u>Ertelenmiş Vergi Varlık/(Yükümlülükleri)</u>	Ertelenmiş Vergi			
	Toplam Geçici Farklar		Ertelenmiş Vergi Varlık/(Yükümlülükleri)	
	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Maddi & Maddi Olmayan Duran Varlık	(326.144.048)	(98.948.296)	81.536.012	24.737.074
Kıdem Tazminatı	(11.547.784)	(15.455.736)	2.886.946	3.863.934
Dava Karşılığı	(106.100)	(138.876)	276.525	34.719
Şüpheli Alacak Karşılığı	(3.521.468)	(6.204.112)	880.367	1.551.028
Stoklar	43.974.664	20.446.040	(10.993.666)	(5.111.510)
7326 sayılı kanuna istinaden	(11.457.364)	(14.996.812)	2.864.341	3.749.203
Duran Varlık Yeniden Değerleme	367.444.132	367.444.132	(91.861.033)	(91.861.033)
Diğer Düzeltmeler	(51.560.292)	998.964	12.890.073	(249.741)
NET TUTARLAR			(1.520.435)	(63.286.326)

Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü) Hareketleri:	1 Ocak 2025	1 Ocak 2024
	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
1 Ocak İtibarıyla Açılış Bakiyesi	(63.286.326)	(107.841.792)
Kar veya Zarar Tablosunda Muhasebeleştirilen	62.729.289	44.703.660
Özkaynak Altında Muhasebeleştirilen	(963.398)	(148.194)
31 Aralık İtibarıyla Kapanış Bakiyesi	(1.520.435)	(63.286.326)

16. ÖZKAYNAKLAR

Sermaye:

Ortaklar	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)
Pusula Portföy Kuzey Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	23,62%	3.347.606	-	-
İbrahim Ahmet Samancı	8,03%	1.138.000	12,47%	1.768.000
Hedef Portföy Kuzey Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	7,26%	1.029.382	-	-
M. Uğur Eskici	7,05%	1.000.000	7,05%	1.000.000
Hasan Ahmet Eskici	7,05%	1.000.000	7,05%	1.000.000
Tevfik Gemici	-	-	16,30%	2.310.000
Mehmet Gemici	-	-	8,47%	1.200.000
Halka açık	46,98%	6.660.012	48,66%	6.897.000
Sermaye	100%	14.175.000	100%	14.175.000
Enflasyon Düzeltmesi		203.731.272		203.731.272
Düzeltilmiş Sermaye		217.906.272		217.906.272

Şirket'in sermayesi, her biri 1 TL değerinde 14.175.000 adet paya ayrılmış 14.175.000 TL'den ibarettir.

2025 yılı içerisinde Şirket paylarının bir kısmı mevcut ortaklar Tevfik Gemici ve Mehmet Gemici'den yapılan pay devirleri kapsamında kurumsal yatırımcılar olan Pusula Portföy Kuzey Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon) ile Hedef Portföy Kuzey Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon) tarafından devralınmıştır. Söz konusu pay devirleri sonucunda Şirket'in çıkarılmış sermayesi değişmemiş olup, ortaklık yapısında değişiklik meydana gelmiş ve 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla söz konusu fonların sermayedeki pay oranları sırasıyla yaklaşık %24 ve %7 seviyesine ulaşmıştır.

16. ÖZKAYNAKLAR (DEVAMI)

Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Yasal Yedekler	18.201.610	18.434.677
TOPLAM	18.201.610	18.434.677

Türk Ticaret Kanunu'na göre kanuni yedek akçe, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, yıllık karın %5'i olarak ayrılır. Diğer kanuni yedek akçe, pay sahiplerine yüzde beş oranında kâr payı ödendikten sonra, kârdan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın %10'u oranında ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, kanuni yedek akçe sermayenin veya çıkarılmış sermayenin yarısını aşmadığı takdirde, sadece zararların kapatılmasına, işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmeyi devam ettirmeye veya işsizliğin önüne geçmeye ve sonuçlarını hafifletmeye elverişli önlemler alınması için kullanılabilir.

Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları) (Aktüeryal Kazanç/(Kayıp))

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Aktüeryal kazanç/(kayıp)	(259.055)	(3.086.415)
TOPLAM	(259.055)	(3.086.415)

İki dönem arasında değişen toplam kıdem tazminatı yükü, faiz maliyeti, cari dönem hizmet maliyeti ve aktüeryal kazanç/(kayıp) kısımlarına ayrılır. Faiz Maliyeti; bir önceki hesap döneminde finansal durum tablosunda da yer alan yükümlülüğün dönem içinde kullanımının maliyetidir ve çalışmaya devam eden kişilere ilişkin yükümlülüğün dönem başındaki tutarının, o yılda kullanılan iskonto oranı ile çarpılmış tutarıdır. Cari dönem hizmet maliyeti ise içinde bulunulan hesap döneminde çalışanların çalışmaları karşılığında hak ettikleri kıdem tazminatının ödeneceği dönemde ulaşması beklenen tutarının iskonto oranı ile bilanço gününe getirilmesinden kaynaklanan kısımdır. Bunun dışındaki farklar ise aktüeryal kazanç ve kayıpları yansıtır. Aktüeryal kazanç/(kayıp) özkaynaklarda, faiz maliyeti ve cari dönem hizmet maliyeti ise kapsamlı gelir tablosunda gösterilir.

MDV Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / (Kayıpları)

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
MDV yeniden değerlendirme fonu	310.244.711	310.244.711
TOPLAM	310.244.711	310.244.711

Geçmiş yıl kârları/(zararları);

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Geçmiş yıllar karları	342.872.461	296.020.650
TOPLAM	342.872.461	296.020.650

17. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	1 Ocak 2025	1 Ocak 2024
	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Satışlar	1.298.813.906	1.122.226.531
Yurtiçi Satışlar	1.010.478.103	960.972.823
-Cam satışları	249.373.343	236.208.307
-Medikal malzemeler	212.744.467	205.096.421
-Temaglass satışları	152.575.878	144.240.679
-Plastik Hammadde Abs-PMMA	109.350.093	102.568.307
-Ayna satışları	75.541.729	71.921.913
-Hips satış gelirleri	58.045.668	54.651.019
-Abs-Akrilik satış gelirleri	15.235.009	14.807.031
-Diğer satış gelirleri	137.611.916	131.479.146
Yurtdışı Satışlar	233.129.632	111.051.826
-Cam satışları	18.793.424	8.737.473
-Plastik Hammadde Abs-PMMA	55.908.527	25.672.273
-Hips satış gelirleri	7.696.539	3.796.021
-Abs-Akrilik satış gelirleri	799.693	358.575
-Diğer satış gelirleri	149.931.449	72.487.484
Diğer Gelirler	55.206.171	50.201.882
Satıştan İadeler (-)	(29.704.204)	(36.369.936)
Satış İskontoları (-)	(128.265)	(170.630)
Diğer İndirimler (-)	(8.469.079)	(905.562)
TOPLAM	1.260.512.358	1.084.780.403

	1 Ocak 2025	1 Ocak 2024
	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Satılan Mamuller Maliyeti (-)	(689.500.559)	(767.807.439)
Üretim Giderleri	(443.849.063)	(514.835.773)
Personel Giderleri	(161.326.561)	(175.272.938)
Amortisman Giderleri	(84.324.935)	(77.698.728)
Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	(373.557.781)	(97.280.151)
Diğer Satışların Maliyeti (-)	(1.460.379)	(4.710.742)
TOPLAM	(1.064.518.719)	(869.798.332)

18. FAALİYET GİDERLERİ

	1 Ocak 2025	1 Ocak 2024
	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(61.102.439)	(90.146.022)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(45.113.921)	(42.099.401)
TOPLAM	(106.216.360)	(132.245.423)

Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri	1 Ocak 2025	1 Ocak 2024
	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kira Giderleri	(29.206.584)	(43.600.753)
Nakliye ve Navlun Giderler	(16.055.646)	(23.813.288)
İhracat Giderleri	(5.036.228)	(7.469.593)
Ofis Giderleri	(3.483.910)	(4.694.242)
Pazarlama Reklam ve Promosyon Giderleri	(2.560.298)	(3.797.363)
Bağış ve Yardım Giderleri	(1.869.649)	(2.773.011)
Seyahat Giderleri	(1.251.985)	(1.856.909)
Amortisman Giderleri	(513.613)	(472.998)
Enerji ve Yakıt Giderleri	(452.557)	(671.220)
Temsil ve Ağırılama Giderleri	(403.807)	(598.915)
Haberleşme Giderleri	(268.162)	(397.730)
TOPLAM	(61.102.439)	(90.146.022)

Genel Yönetim Giderleri	1 Ocak 2025	1 Ocak 2024
	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Personel Giderleri	(15.725.092)	(14.700.931)
Denetim ve Danışmanlık Giderleri	(10.021.674)	(9.368.971)
Vergi, Resim ve Harçlar	(6.202.720)	(5.798.742)
Amortisman Giderleri	(5.469.575)	(4.995.083)
Sigorta Giderleri	(3.697.432)	(3.456.622)
Ofis Giderleri	(1.826.187)	(1.707.249)
Enerji ve Yakıt Giderleri	(708.071)	(661.955)
Seyahat Giderleri	(471.642)	(440.924)
Taşıt Giderleri	(388.095)	(362.819)
Aidat Giderleri	(314.068)	(293.613)
Dava ve İcra Giderleri	(22.573)	(21.103)
Diğer Giderleri	(266.792)	(291.389)
TOPLAM	(45.113.921)	(42.099.401)

18. FAALİYET GİDERLERİ (DEVAMI)

Niteliklerine göre giderlerin detayı,

	1 Ocak 2025 31 Aralık 2025	1 Ocak 2024 31 Aralık 2024
Üretim Giderleri	(844.326.489)	(616.826.666)
Personel Giderleri	(177.051.653)	(189.973.869)
Amortisman Giderleri	(90.308.123)	(83.166.809)
Kira Giderleri	(29.206.584)	(43.600.753)
Nakliye ve Navlun Giderler	(16.055.646)	(23.813.288)
Denetim ve Danışmanlık Giderleri	(10.021.674)	(9.368.971)
Vergi, Resim ve Harçlar	(6.202.720)	(5.798.742)
Ofis Giderleri	(5.310.097)	(6.401.491)
İhracat Giderleri	(5.036.228)	(7.469.593)
Sigorta Giderleri	(3.697.432)	(3.456.622)
Pazarlama Reklam ve Promosyon Giderleri	(2.560.298)	(3.797.363)
Bağış ve Yardım Giderleri	(1.869.649)	(2.773.011)
Seyahat Giderleri	(1.723.627)	(2.297.833)
Enerji ve Yakıt Giderleri	(1.160.628)	(1.333.175)
Temsil ve Ağırlama Giderleri	(403.807)	(598.915)
Taşıt Giderleri	(388.095)	(362.819)
Aidat Giderleri	(314.068)	(293.613)
Haberleşme Giderleri	(268.162)	(397.730)
Dava ve İcra Giderleri	(22.573)	(21.103)
Diğer Giderleri	(266.792)	(291.389)
TOPLAM	(1.196.194.345)	(1.002.043.755)
Amortisman ve İtfa Giderleri	1 Ocak 2025 31 Aralık 2025	1 Ocak 2024 31 Aralık 2024
Satışların Maliyeti	(84.324.935)	(77.698.728)
Pazarlama Satış Dağıtım Giderleri	(513.613)	(472.998)
Genel Yönetim Giderleri	(5.469.575)	(4.995.083)
TOPLAM	(90.308.123)	(83.166.809)
Personel Giderleri	1 Ocak 2025 31 Aralık 2025	1 Ocak 2024 31 Aralık 2024
Satışların Maliyeti	(161.326.561)	(175.272.938)
Genel Yönetim Giderleri	(15.725.092)	(14.700.931)
TOPLAM	(177.051.653)	(189.973.869)

19. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	1 Ocak 2025	1 Ocak 2024
	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Konusu Kalmayan Şüpheli Alacak Karşılığı (Not 6)	-	606.890
Kur Farkı Gelirleri	50.041.611	65.089.124
Hurda Gelirleri	190.622	283.166
Teşvik Gelirleri	76.383	-
Diğer Gelirler	9.682.416	7.172.825
TOPLAM	59.991.032	73.152.005

20. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GİDERLER

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	1 Ocak 2025	1 Ocak 2024
	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Şüpheli Alacak Karşılığı (Not 6)	-	(899.760)
Dava Karşılığı (Not 13)	(1.000.000)	(72.122)
Kur Farkı Giderleri	(107.643.342)	(38.231.656)
Diğer Giderler	(8.047.343)	(1.168.033)
TOPLAM	(116.690.685)	(40.371.571)

21. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	1 Ocak 2025	1 Ocak 2024
	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Yatırım faaliyetlerinden Gelirler (*)	21.635.484	50.861.798
Maddi Duran Varlık Satış Karı	968.978	7.208.112
TOPLAM	22.604.462	58.069.910

(*) Yatırım faaliyetlerinden gelirler, ağırlıklı olarak 1 yıl vadeli mevduatlar ile yatırım fonlarından elde edilen faiz ve fon getirilerinden oluşmakta olup, ayrıca cari dönem içerisinde vadesi dolarak kapatılan Kur Korumalı Mevduat (KKM) hesaplarından elde edilen getirileri de içermektedir.

22. FİNANSAL GELİR/GİDERLER

Finansman Gelirleri	1 Ocak 2025	1 Ocak 2024
	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Faiz Gelirleri	27.781.928	61.405.805
Kur Farkı Geliri	6.199.933	11.016
TOPLAM	33.981.861	61.416.821

Finansman Giderleri	1 Ocak 2025	1 Ocak 2024
	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Faiz Giderleri	(226.380.709)	(128.124.506)
Kur Farkı Giderleri	(110.658.843)	(136.532.206)
Banka Komisyonu Giderleri	(42.348.402)	(403.908)
Teminat Mektubu Komisyonu Giderleri	(286.036)	-
Diğer Finansman Giderleri	(1.721.328)	(396.888)
TOPLAM	(381.395.318)	(265.457.508)

23. HİSSE BAŞINA KÂR/(ZARAR)

	1 Ocak 2025	1 Ocak 2024
	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Dönem Karı	(54.079.797)	46.618.744
Hisse Adedi	14.175.000	14.175.000
Pay başına kazanç / (kayıp) (%)	(3,82)	3,29

Şirket'in sermayesi, her biri 1 TL değerinde 14.175.000 adet paya ayrılmış 14.175.000 TL'den ibarettir.

24. PARASAL KAYIP KAZANÇ

	1 Ocak 2025	1 Ocak 2024
	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
VARLIKLAR		
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	487.807	(519.830)
Stoklar	63.425.054	(13.726.129)
Peşin Ödenmiş Giderler	24.624.162	31.195.925
İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar	2.192.161	7.972.635
Maddi Duran Varlıklar	182.233.236	161.870.442
Şerefiye	30.846.923	(2.619.197)
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(11.450.626)	972.267
ÖZKAYNAKLAR		
Sermaye Düzeltme Farkları	(76.381.311)	(14.467.672)
MDV Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / (Kayıpları)	(73.221.873)	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç / Kayıpları	634.107	-
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	(3.915.912)	(3.038.130)
Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	(84.281.978)	(66.734.787)
GELİR TABLOSU		
Hasılat	(108.974.378)	(134.248.743)
Satışların Maliyeti (-)	196.878.164	74.863.697
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	6.232.688	6.927.852
Genel Yönetim Giderleri (-)	8.898.815	2.092.392
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler / (Giderler)	(2.126.988)	(1.069.498)
Finansman Geliri / (Gideri)	32.616.266	22.137.483
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler / (Giderler)	5.639.392	(2.553.720)
TOPLAM	194.355.709	69.054.987

25. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

TMS 24 "İlişkili Taraf Açıklamaları" kapsamında ilişkili taraflar olarak Şirket'in hissedarları, Grup şirketleri ve bunlara bağlı şirketler, bunların yöneticileri ve ilişkili oldukları bilinen diğer şirketler tanımlanmıştır. İlişkili taraflar ile yapılan tüm işlemler belirgin ve ölçülebilirdir.

İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Temapol İç ve Dış Ticaret A.Ş.	76.989.885	25.842.930
TOPLAM	76.989.885	25.842.930

İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Özlem Uyar	10.177.655	10.074.002
Fevzi Sürücü	-	1.399.700
TOPLAM	10.177.655	11.473.702

İlişkili Taraflardan Diğer Borçlar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Fevzi Sürücü	7.338.508	-
TOPLAM	7.338.508	-

26. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Sermaye Risk Yönetimi;

Şirket sermaye yönetiminde, borç-öz kaynak dengesini, finansal riskleri en aza indirgeyecek biçimde sağlamaya özen göstermektedir. Şirket, düzenli olarak yapılan uzun vadeli projeksiyonlar ile geleceğe yönelik özsermaye tutarları, borç-özsermaye oranları ve benzer oranları düzenli olarak öngörmekte ve özsermayenin güçlendirilmesine yönelik gerekli önlemleri almaktadır. 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, nakit ve nakit benzeri değerlerin finansal borçlardan düşülmesiyle hesaplanan net borcun, toplam ödenmiş sermayeye bölünmesi ile bulunan borç sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2025	1 Ocak 2024
	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Toplam Borçlanmalar (Not 5)	747.236.357	974.191.924
Eksi: Nakit ve Nakit Benzerleri (Not 3)	(28.846.794)	(119.032.918)
Net (Alacak) Borç	718.389.563	855.159.006
Özkaynaklar	845.122.476	892.929.542
Net finansal borç/ Yatırılan sermaye oranı	1.563.512.039	1.748.088.548

TEMAPOL POLİMER PLASTİK VE İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 Ocak-31 Aralık 2025 Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

26. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

Kredi Riski; Şirket'in kredi riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Şirket yönetimi, ticari alacaklarını geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durumu göz önüne alarak değerlendirmektedir. Şirket yönetimi, ticari alacakları ile ilgili ek risk öngörmemektedir.

CARİ DÖNEM	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
31 Aralık 2025	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama Tarihi İtibariyle Maruz Kalınan Azami Kredi Riski (A+B+C+D+E)(1)	76.989.885	318.908.691	10.177.655	3.534.621	28.256.908	589.886
Azami Riskin Teminat, vs. ile Güvence Altına Alınmış Kısmı						
A. Vadesi Geçmemiş ya da Değer Düşüklüğüne Uğramamış Finansal Varlıkların Net Defter Değeri (2)	76.989.885	318.908.691	10.177.655	3.534.621	28.256.908	589.886
B. Koşulları Yeniden Görüşülmüş Bulunan, Aksi Takdirde Vadesi Geçmiş veya Değer Düşüklüğüne Uğramış Sayılacak Finansal Varlıkların Defter Değeri (3)	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi Geçmiş Ancak Değer Düşüklüğüne Uğramamış Varlıkların Net Defter Değeri (6)	-	-	-	-	-	-
-Teminat, vs. ile Güvence Altına Alınmış Kısmı*	-	-	-	-	-	-
D. Değer Düşüklüğüne Uğrayan Varlıkların Net Defter Değerleri (4)	-	-	-	-	-	-
Vadesi Geçmiş (Brüt Defter Değeri)	-	4.739.860	-	-	-	-
Değer Düşüklüğü (-)	-	(4.739.860)	-	-	-	-

TEMAPOL POLİMER PLASTİK VE İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 Ocak-31 Aralık 2025 Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

26. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

ÖNCEKİ DÖNEM	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
31 Aralık 2024	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama Tarihi İtibariyle Maruz Kalınan Azami Kredi Riski (A+B+C+D+E)(1)	25.842.930	376.351.240	11.473.702	6.542.061	118.121.151	911.767
Azami Riskin Teminat, vs. ile Güvence Altına Alınmış Kısmı						
A. Vadesi Geçmemiş ya da Değer Düşüklüğüne Uğramamış Finansal Varlıkların Net Defter Değeri (2)	25.842.930	376.351.240	11.473.702	6.542.061	118.121.151	911.767
B. Koşulları Yeniden Görüşülmüş Bulunan, Aksi Takdirde Vadesi Geçmiş veya Değer Düşüklüğüne Uğramış Sayılacak Finansal Varlıkların Defter Değeri (3)	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi Geçmiş Ancak Değer Düşüklüğüne Uğramamış Varlıkların Net Defter Değeri (6)	-	-	-	-	-	-
-Teminat, vs. ile Güvence Altına Alınmış Kısmı*	-	-	-	-	-	-
D. Değer Düşüklüğüne Uğrayan Varlıkların Net Defter Değerleri (4)	-	-	-	-	-	-
Vadesi Geçmiş (Brüt Defter Değeri)	-	6.204.113	-	-	-	-
Değer Düşüklüğü (-)	-	(6.204.113)	-	-	-	-

TEMAPOL POLİMER PLASTİK VE İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 Ocak-31 Aralık 2025 Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

26. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)**Likidite Riski;**

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir. Şirket'in cari ve önceki dönem likidite risklerini gösteren tablo aşağıdadır;

Sözleşme Uyarınca Vadeler 31 Aralık 2025	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Banka kredileri	637.336.140	670.392.376	103.933.238	249.163.137	253.435.236	63.860.765
Finansal kiralama yükümlülükleri	63.512.408	79.526.157	13.048.723	38.330.046	28.147.388	-
Ticari Borçlar	505.598.833	505.598.833	-	505.598.833	-	-
Diğer Borçlar	7.338.508	7.338.508	-	7.338.508	-	-
Toplam Yükümlülükler	1.213.785.889	1.262.855.874	116.981.961	800.430.524	281.582.624	63.860.765

Sözleşme Uyarınca Vadeler 31 Aralık 2024	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Banka kredileri	836.413.623	2.096.388.421	1.048.194.210	597.749.394	450.444.817	-
Finansal kiralama yükümlülükleri	122.661.992	153.589.466	25.201.098	74.027.107	54.361.261	-
Ticari Borçlar	261.664.975	261.664.975	-	261.664.975	-	-
Diğer Borçlar	2.274.588	2.274.588	-	2.274.588	-	-
Toplam Yükümlülükler	1.223.015.178	2.513.917.450	1.073.395.308	935.716.064	504.806.078	-

26.FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

Kur Riski;

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Kur riski, onaylanmış politikalara dayalı olarak yapılan vadeli döviz alım/satım sözleşmeleri ile yönetilmektedir.

Şirket'in yabancı para cinsinden parasal ve parasal olmayan varlıklarının ve parasal ve parasal olmayan yükümlülüklerinin bilanço tarihi itibarıyla dağılımı aşağıdaki gibidir:

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU	Cari Dönem (31 Aralık 2025)			
	TL Karşılığı	USD	EUR	Diğer
1. Ticari Alacaklar	53.117.258	275.873	817.077	125.866
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa Banka hesapları dahil)	4.321.641	25.551	62.864	100.557
2b. Parasal olmayan Finansal varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer Alacaklar	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	57.438.899	301.424	879.941	226.423
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	57.438.899	301.424	879.941	226.423
10. Ticari Borçlar	358.996.894	4.673.454	3.132.924	101.000
11. Finansal Yükümlülükler	94.047.265	509.849	1.430.910	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	453.044.159	5.183.303	4.563.834	101.000
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	218.839.560	4.117.425	839.536	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	218.839.560	4.117.425	839.536	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	671.883.719	9.300.728	5.403.370	101.000
19. Finansal Durum tablosu dışı döviz cinsinden türev araçlarının net varlık/yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-
19a. Aktif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünleri tutarı	-	-	-	-
19b. Pasif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünleri tutarı	-	-	-	-
20. Net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	(614.444.820)	(8.999.304)	(4.523.429)	125.423

26. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU	31 Aralık 2024				
	TL Karşılığı	Dolar	Avro	RUB	Diğer
1. Ticari Alacaklar	51.016.959	146.937	1.246.124	164.749	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa Banka hesapları dahil)	2.839.333	14.678	62.003	131.748	-
2b. Parasal olmayan Finansal varlıklar	-	-	-	-	-
3. Diğer Alacaklar	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	53.856.292	161.615	1.308.127	296.497	-
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	53.856.292	161.615	1.308.127	296.497	-
10. Ticari Borçlar	127.525.645	3.259.712	326.627	-	147.254
11. Finansal Yükümlülükler	164.161.209	913.867	3.591.764	-	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	6.312.434	-	171.800	-	-
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	297.999.288	4.173.579	4.090.191	-	147.254
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	307.361.588	6.056.745	2.558.945	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	307.361.588	6.056.745	2.558.945	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	605.360.876	10.230.324	6.649.136	-	147.254
19. Finansal Durum tablosu dışı döviz cinsinden türev araçlarının net varlık/yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-
19a. Aktif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünleri tutarı	-	-	-	-	-
19b. Pasif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünleri tutarı	-	-	-	-	-
20. Net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	(551.504.584)	(10.068.709)	(5.341.009)	296.497	(147.254)

26. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

Kur Riskine Duyarlılık;

Şirket, başlıca ABD doları ve avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Şirket'in ABD doları ve avro kurlarındaki %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10'luk oran, üst düzey yöneticilere Şirket içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece yılsonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yılsonundaki %10'luk kur artışının etkilerini gösterir.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		
Cari Dönem	31 Aralık 2025	
	Kar/Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD doları kurunun %10 değişmesi halinde:		
1- ABD doları Net varlık/yükümlülüğü	(38.573.087)	38.573.087
2- ABD doları riskinden korunan kısım (-)		
3- ABD doları net etki (1+2)	(38.573.087)	38.573.087
Euro kurunun %10 değişmesi halinde:		
4- EURO Net varlık/yükümlülüğü	(22.822.147)	22.822.147
5- EURO riskinden korunan kısım (-)		
6- Euro net etki (4+5)	(22.822.147)	22.822.147
Diğer döviz kurlarının ortalama %10 değişmesi halinde		
7- Diğer Döviz Net varlık/yükümlülüğü	317.510	(317.510)
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)		
9- Diğer döviz varlıkları net etki (7+8)	317.510	(317.510)
TOPLAM (3+6+9)	(61.077.724)	61.077.724

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		
Önceki Dönem	31 Aralık 2024	
	Kar/Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD doları kurunun %10 değişmesi halinde:		
1- ABD doları Net varlık/yükümlülüğü	(35.465.317)	35.465.317
2- ABD doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD doları net etki (1+2)	(35.465.317)	35.465.317
Euro kurunun %10 değişmesi halinde:		
4- EURO Net varlık/yükümlülüğü	(19.624.414)	19.624.414
5- EURO riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Euro net etki (4+5)	(19.624.414)	19.624.414
Diğer döviz kurlarının ortalama %10 değişmesi halinde		
7- Diğer Döviz Net varlık/yükümlülüğü	9.927	(9.927)
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-
9- Diğer döviz varlıkları net etki (7+8)	9.927	(9.927)
TOPLAM (3+6+9)	(55.079.804)	55.079.804

27. BİLANÇO TARİHİ SONRASI OLAYLAR

Grup, 25 Şubat 2026 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile Kayseri ili, Yahyalı ilçesi, Süleymanfakılı mevkiinde bulunan 119 ada 90 nolu parsel üzerindeki 5,77 MW kapasiteli saha tipi Güneş Enerjisi Santralinin 4.038.097 USD bedelle satışına karar vermiştir. Söz konusu satış işlemi 3 Mart 2026 tarihi itibarıyla tamamlanmış olup, noter tasdiki yapılmıştır.

28. DENETİM ÜCRETLERİ

Bağımsız denetçi/bağımsız denetim kuruluşundan alınan hizmetlere ilişkin ücretler Topluluk 'un, KGK'nin 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer Resmî Gazete 'de yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlanma esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2025	1 Ocak 2024
	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	625.000	425.000
Toplam	625.000	425.000